
CHADO
ARCHITECTURAL STUDIO

комплект рабочих чертежей
"Архитектурные решения"

адрес объекта:

г.Звенигород СНТ Топаз

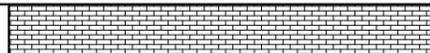
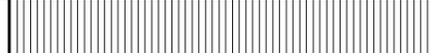
www.chado.pro

Ведомость чертежей основного комплекта "Архитектурные решения"

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план, разбивочный план	
3	Кладочный план 1 этаж	
4	Кладочный план 2 этаж	
5	Маркировочный план 1 этаж	
6	Маркировочный план 2 этаж	
7	Фасад Д-А	
8	Фасад 1-8	
9	Фасад А-Д	
10	Фасад 8-1	
11	План кровли	
12	Разрез 1-1	
13	Разрез 2-2	
14	Разрез 3-3	
15	Разрез 4-4	
16	Разрез 5-5, 6-6, 7-7	
17	Фрагмент фасада 10-11, 11-10, Е-И, И-Е	
18	Сечение А-А	
19	Сечение Б-Б	
20	Сечение В-В	
21	Сечение Г-Г	
22	Сечение Д-Д, узел 3	
23	Сечение Е-Е	
24	Узел 1, 2, 4, 5.	
25	Кладочный план навес, маркировочный план навес	
26	План кровли навес	
27	Экспликация полов	
28	Ведомость перемычек	
29	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
30	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
31	Развертки Р1, Р2	
32	Развертки Р3, Р4	

33	Развертка Р5, Р9	
34	Узел 6,7,8,9,10	
35	Сечение К-К, Ж-Ж, Л-Л	
36	Сечение И-И, М-М, деталь 1, фрагмент плана на отм. 4.050	
37	План раскладки элементов террасы	
38	План фундамента под террасы	
39	План террасы по грунту	
40	Визуализация 1	
41	Визуализация 2	
42	Аксанометрия	
43	Аксанометрия	
44	Аксанометрия	
45	Аксанометрия	
46	Аксанометрия	
47	Аксанометрия	
48	Аксанометрия	

Спецификация материалов

Поз. марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. ка.	Примечание
<i>Облицовка фасадов</i>					
1		Облицовочный кирпич	470,3		м ²
2		Рейка	154,5		м ²
3		Rockwool лайт батсс скандик	8		м ²
<i>Кровля</i>					
4		Рейка	418,7		м ²
5		Rockwool лайт батсс скандик	83		м ³

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Задорожний				28.12.17
Разработал	Коновалов				28.12.17
Проверил	Шолохова				28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз					
Жилой дом			Стадия	Лист	Листов
			Р	1	48
Общие данные			CHADO ARCHITECTURAL STUDIO		

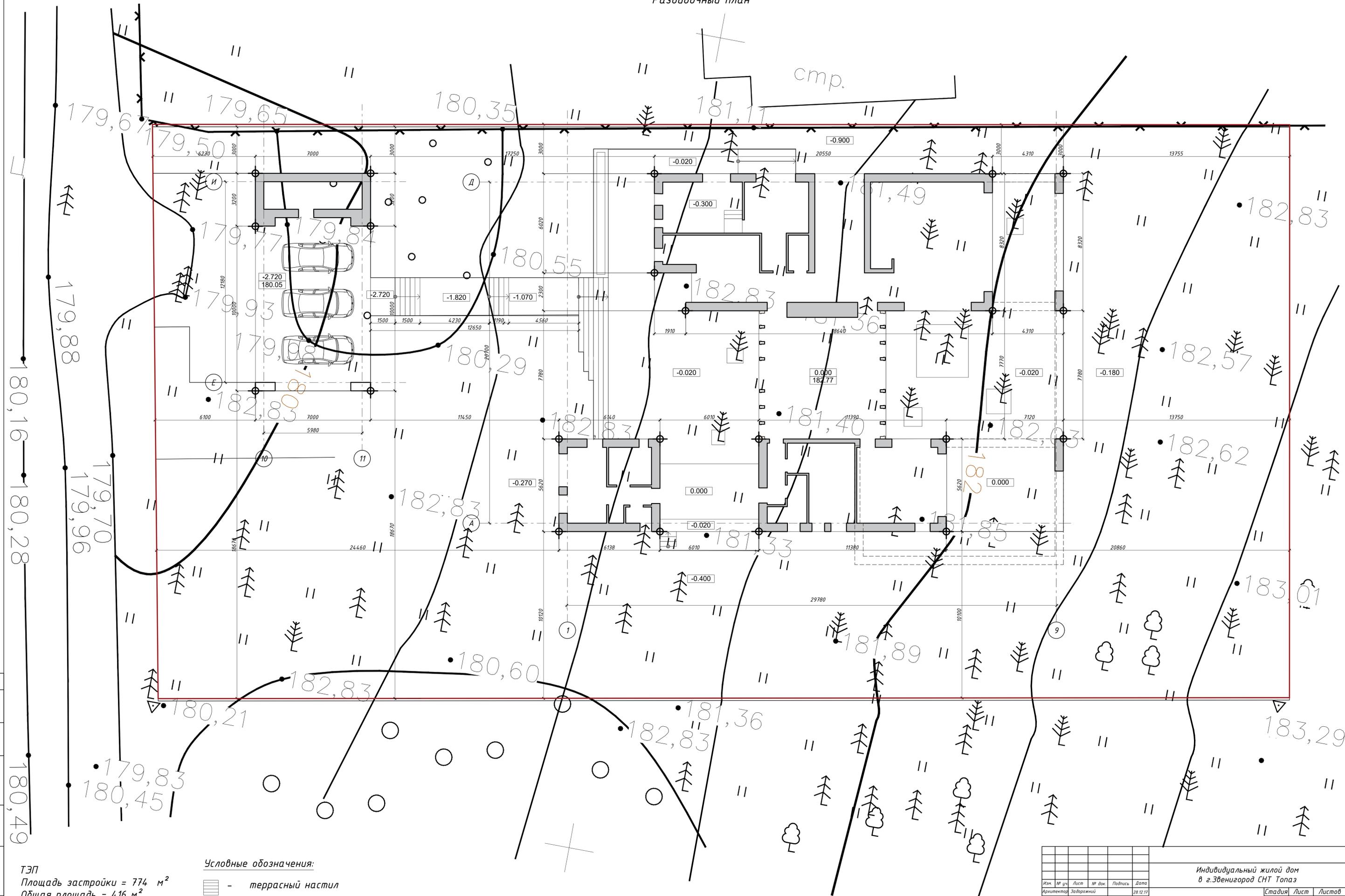
Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Генеральный план
Разбивочный план



смп.

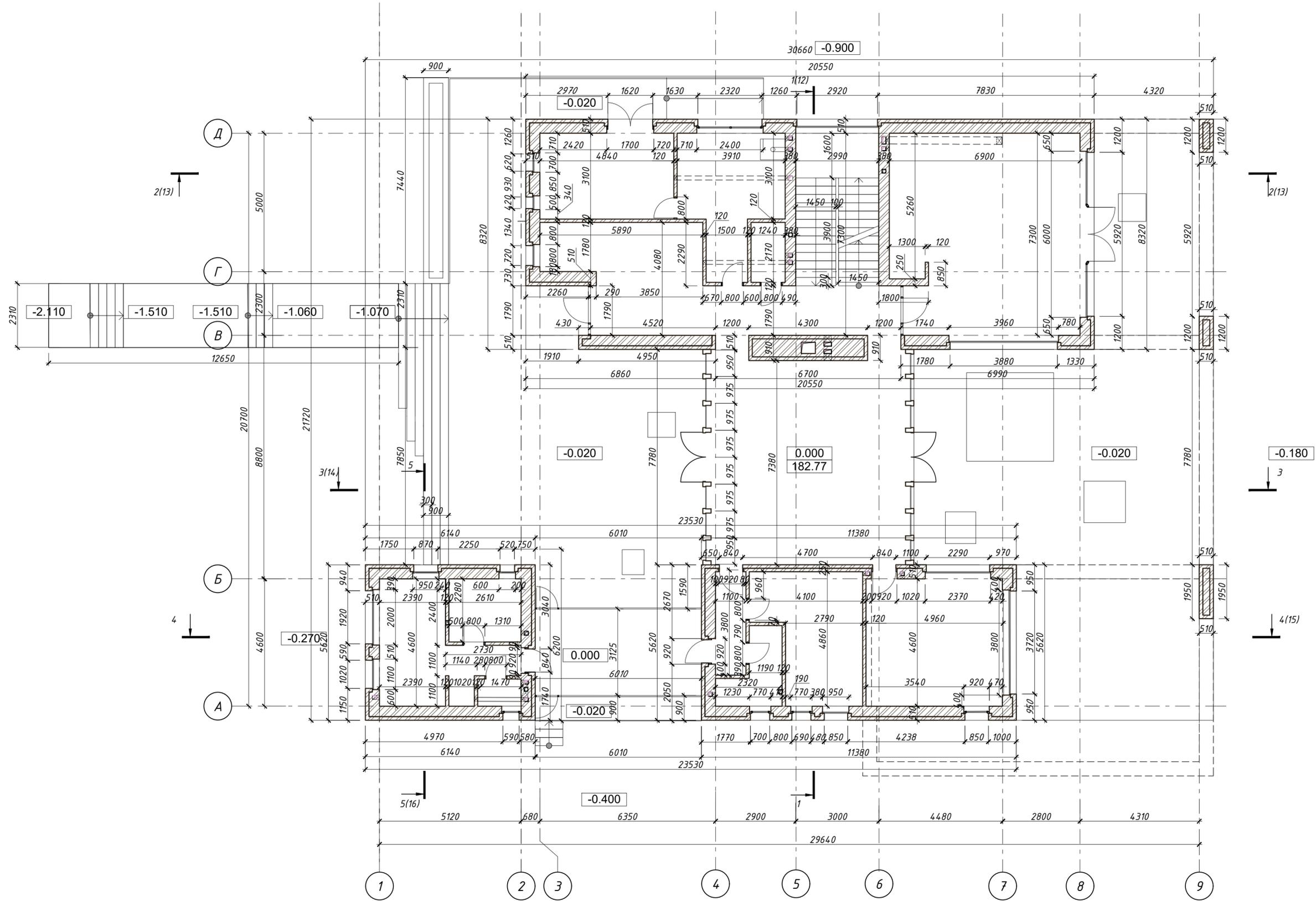
ТЭП
Площадь застройки = 774 м²
Общая площадь = 416 м²
Жилая площадь = 81,3 м²

Условные обозначения:

-  - террасный настил
-  - мощение камнем

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом в г.Эвенийгород СНТ Топаз			
						Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	
Генеральный план.						CHADO ARHITECTURAL STUDIO			

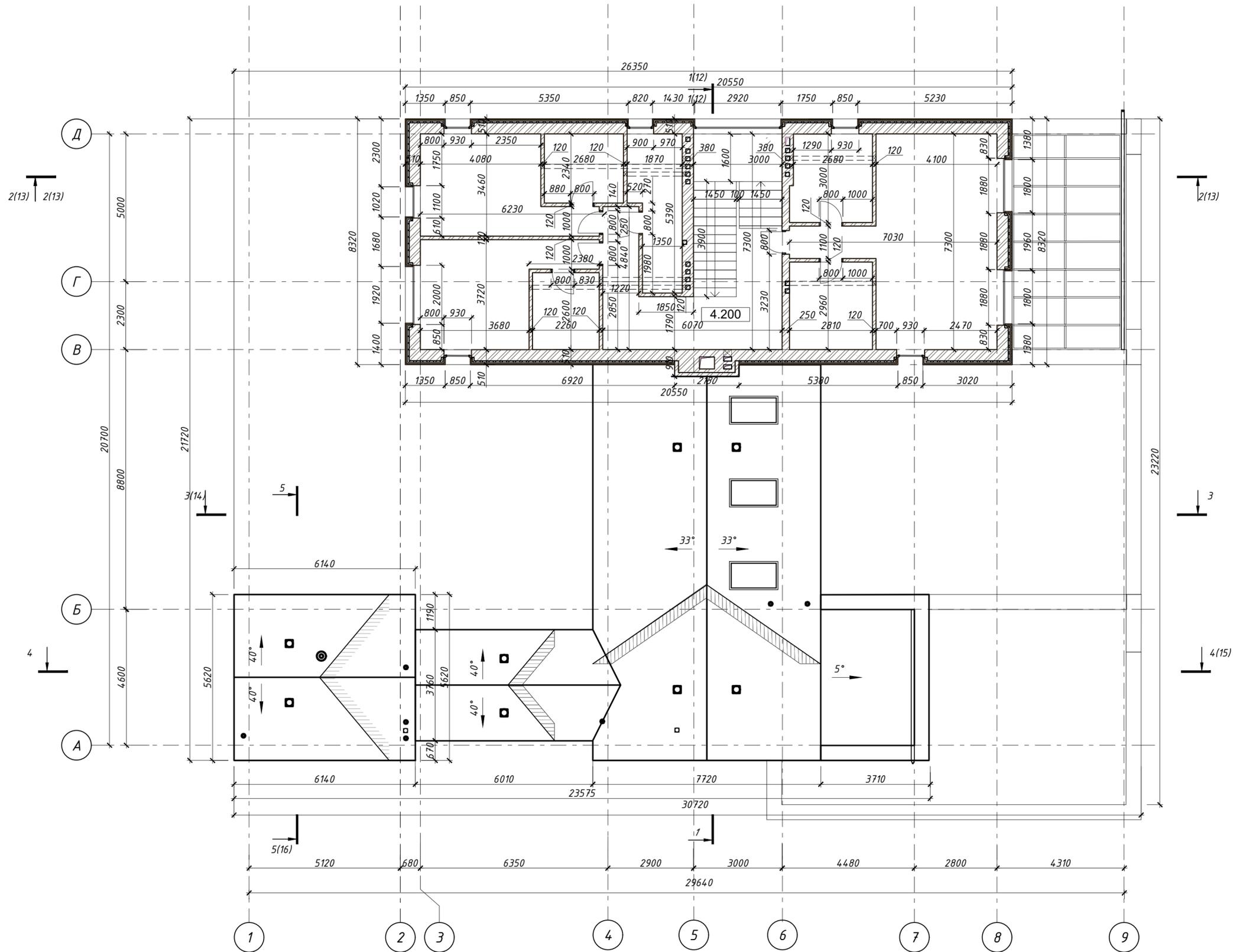
Кладочный план 1 этаж



Согласовано	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				Задорожний	28.12.17
Жилой дом					
Разработал	Коновалов				28.12.17
Проверил	Шолохова				28.12.17
Кладочный план 1 этаж					
				Р	З
CHADO ARCHITECTURAL STUDIO					

Кладочный план 2 этаж

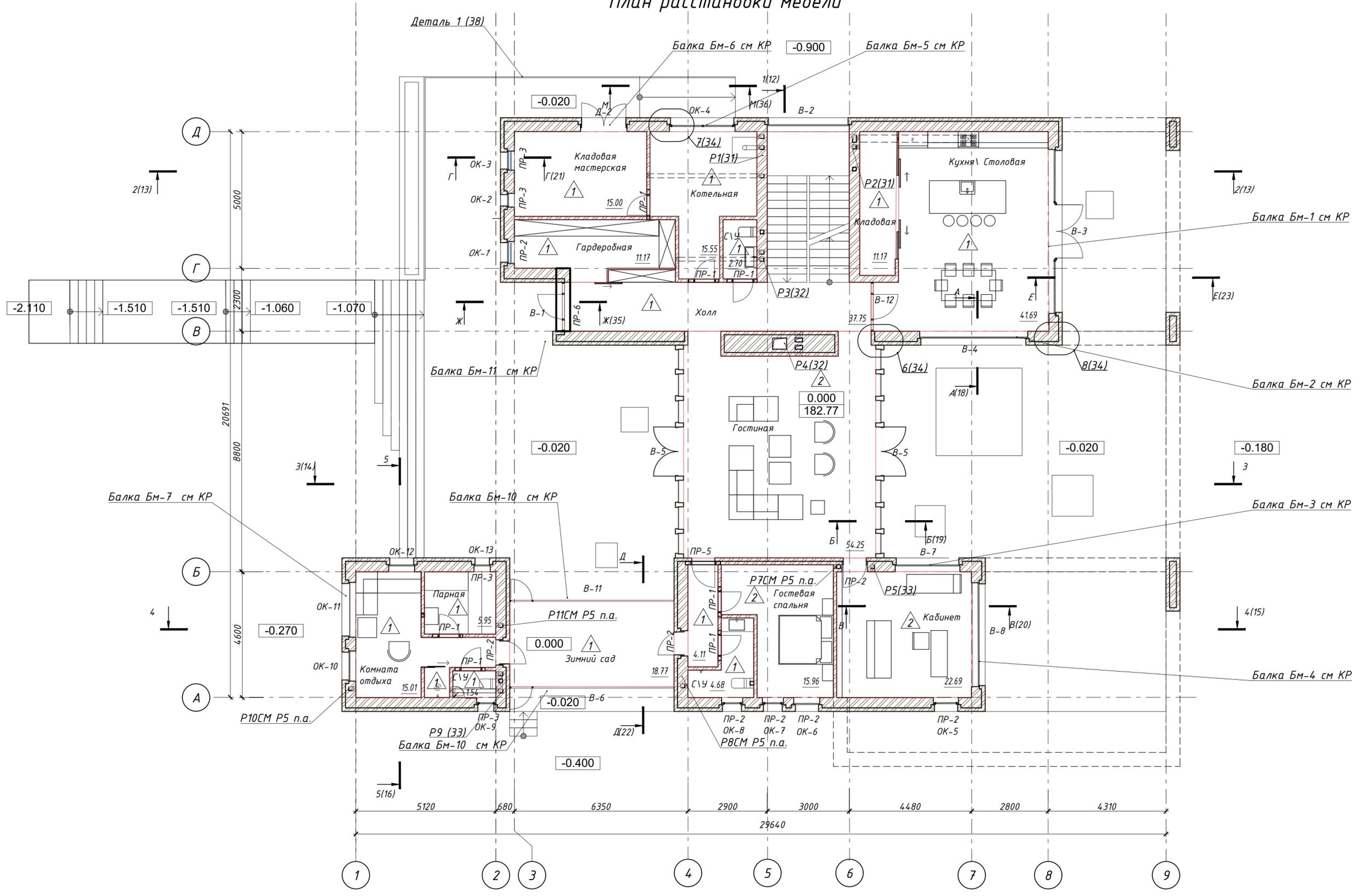


Согласовано

Имя № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Задорожний				28.12.17
Разработал	Коновалов				28.12.17
Проверил	Шолохова				28.12.17
Жилой дом				Стадия	Лист
Кладочный план 2 этаж				Р	4
				Листов	
				С H A D O ARCHITECTURAL STUDIO	

Маркировочный план 1 этаж
План расстановки мебели

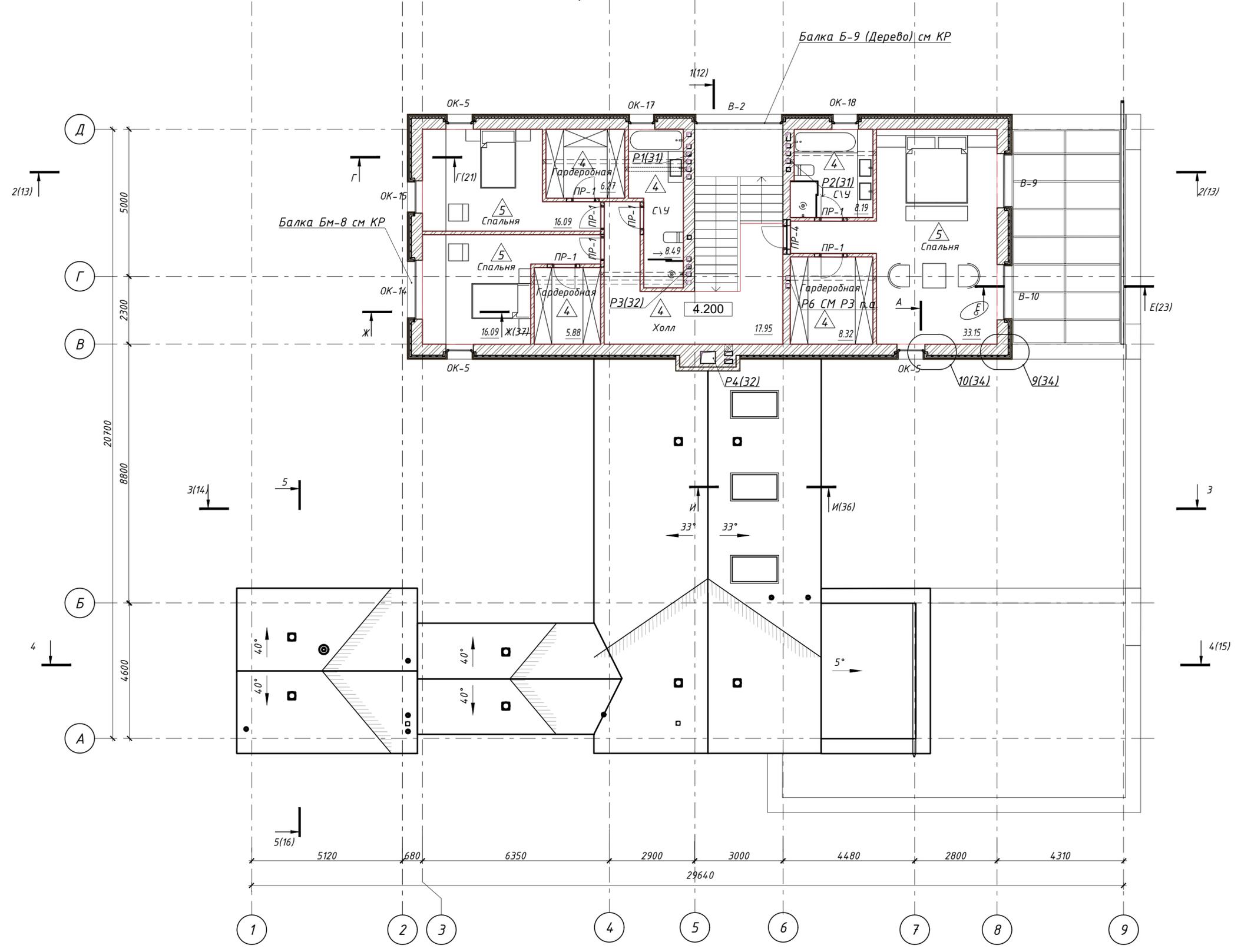


Согласовано

Имя № подл.	Взамен инв. №
Подпись и дата	

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз							
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
				Задорожный	28.12.17		
Жилой дом					Стадия	Лист	Листов
Разработал					Р	5	
Проверил							
Шолохова							
Маркировочный план 1 этаж План расстановки мебели					CHADO ARCHITECTURAL STUDIO		

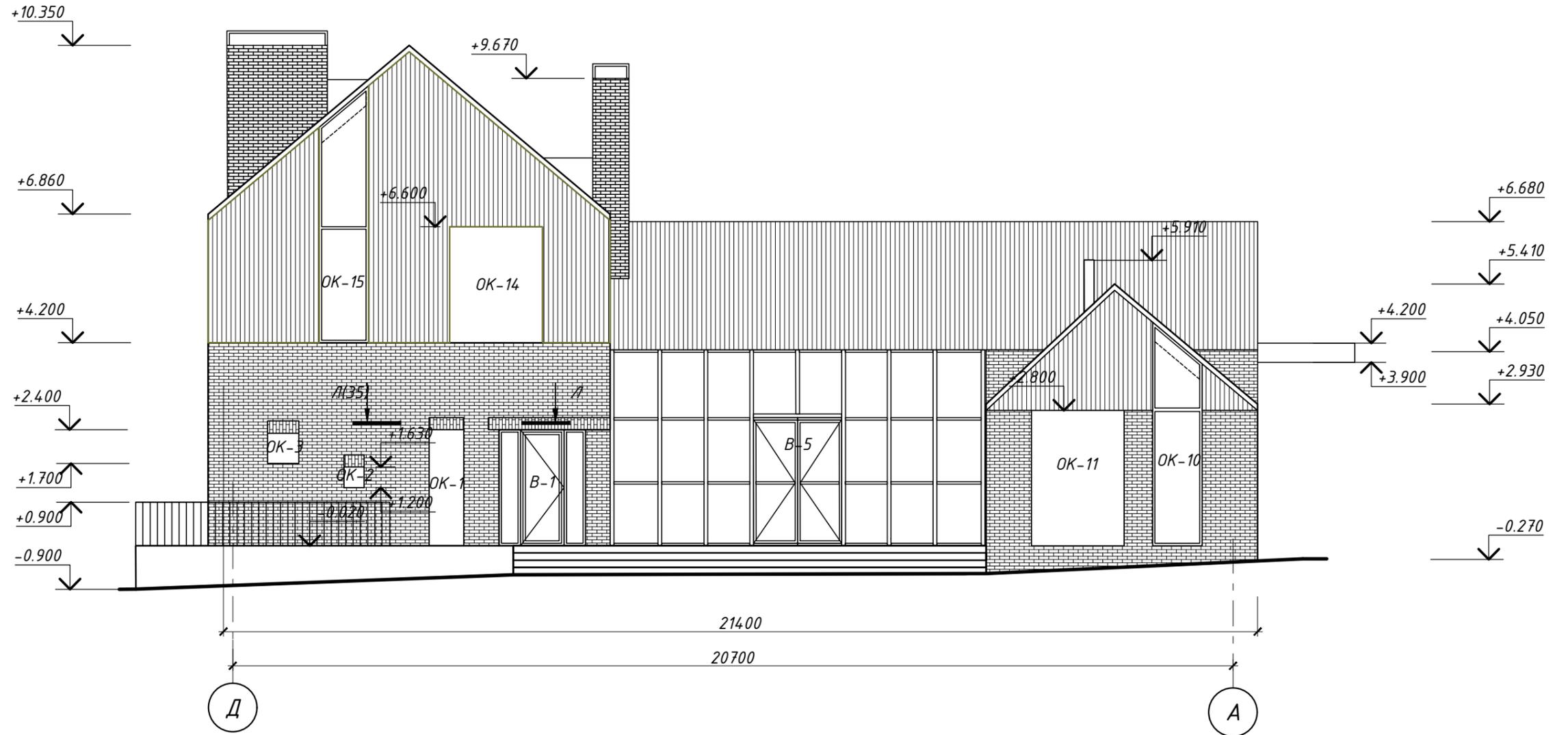
Маркировочный план 2 этаж
План расстановки мебели



Согласовано	
Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					28.12.17
Разработал	Коновалов				28.12.17
Проверил	Шолохова				28.12.17
Жилой дом				Р	6
Маркировочный план 2 этаж План расстановки мебели				CHADO ARCHITECTURAL STUDIO	

Фасад Д-А



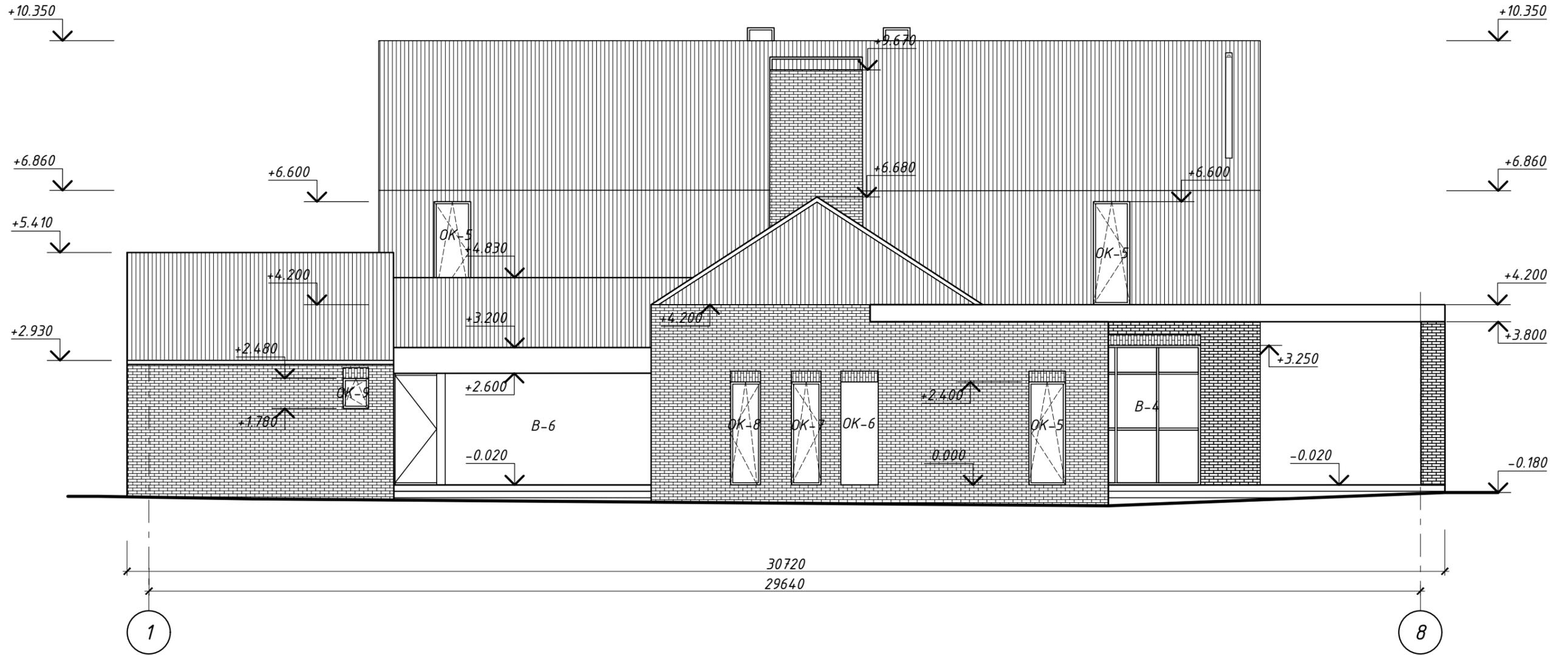
Согласовано				

Взамен инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Р	7	
Фасад Д-А		CHADO ARCHITECTURAL STUDIO	

Фасад 1-8



Согласовано

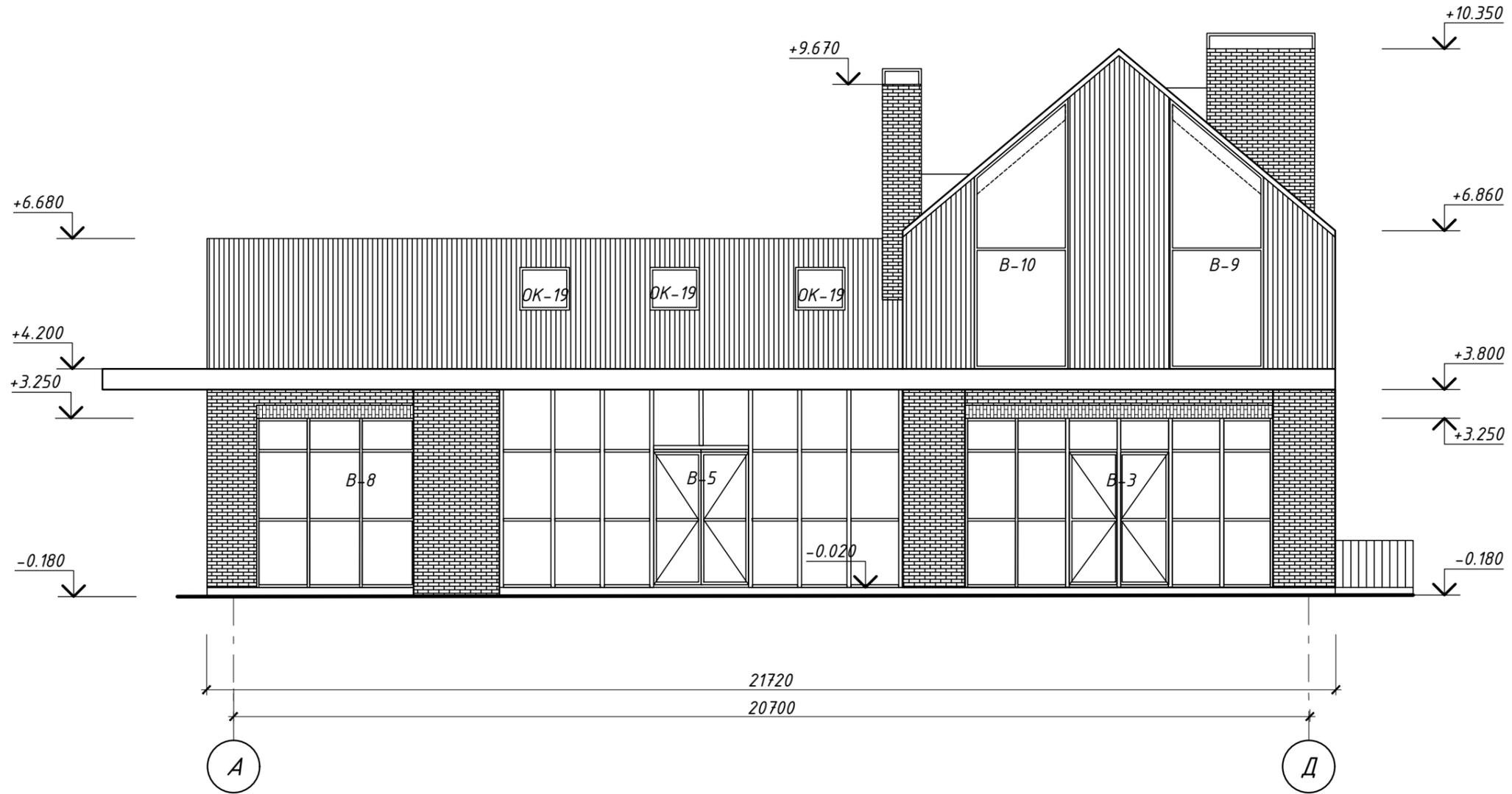
Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
					28.12.17	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Задорожний			28.12.17	Р		8		
Разработал	Коновалов			28.12.17					
Проверил	Шолохова			28.12.17		Фасад 1-8	CHADO ARCHITECTURAL STUDIO		

Фасад А-Д



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

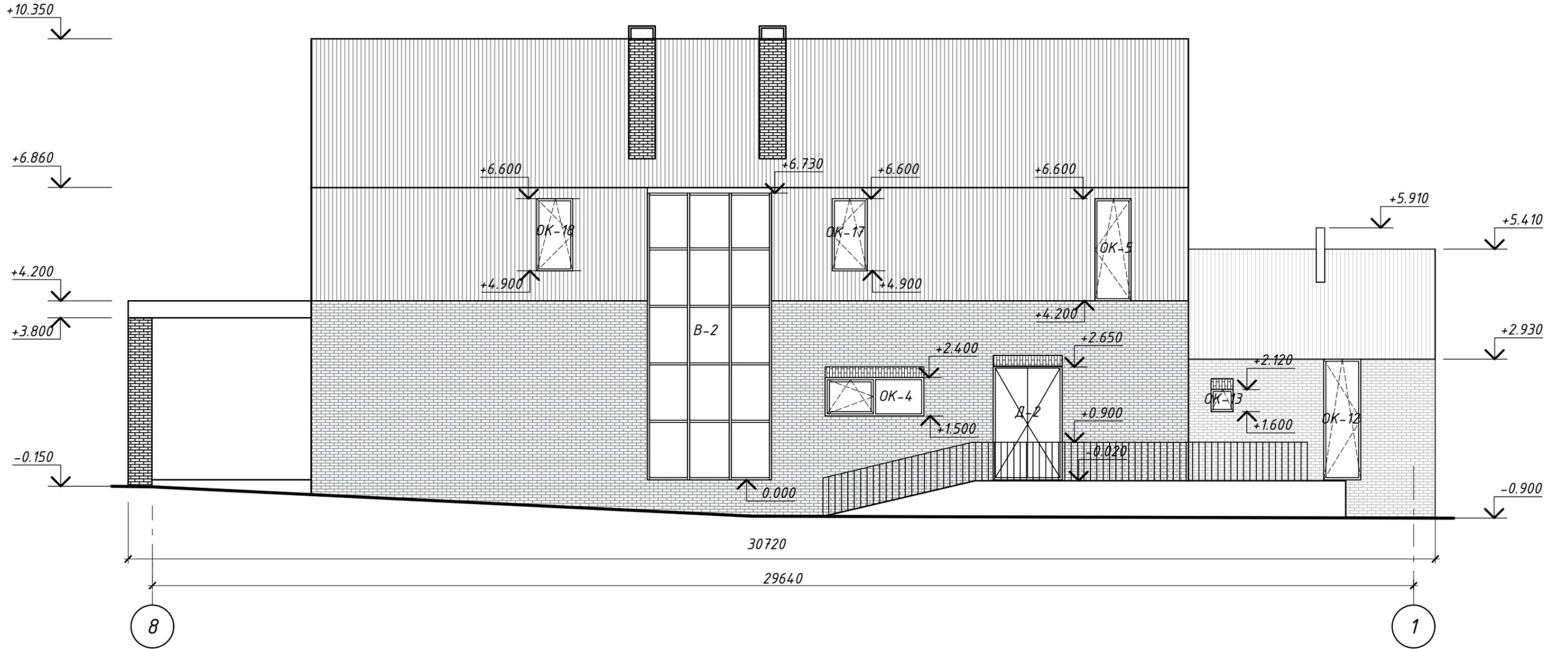
Жилой дом

Фасад А-Д

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

CHADO
ARCHITECTURAL STUDIO

Фасад 8-1



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Задорожний				28.12.17
Разработал	Коновалов				28.12.17
Проверил	Шолохова				28.12.17

Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

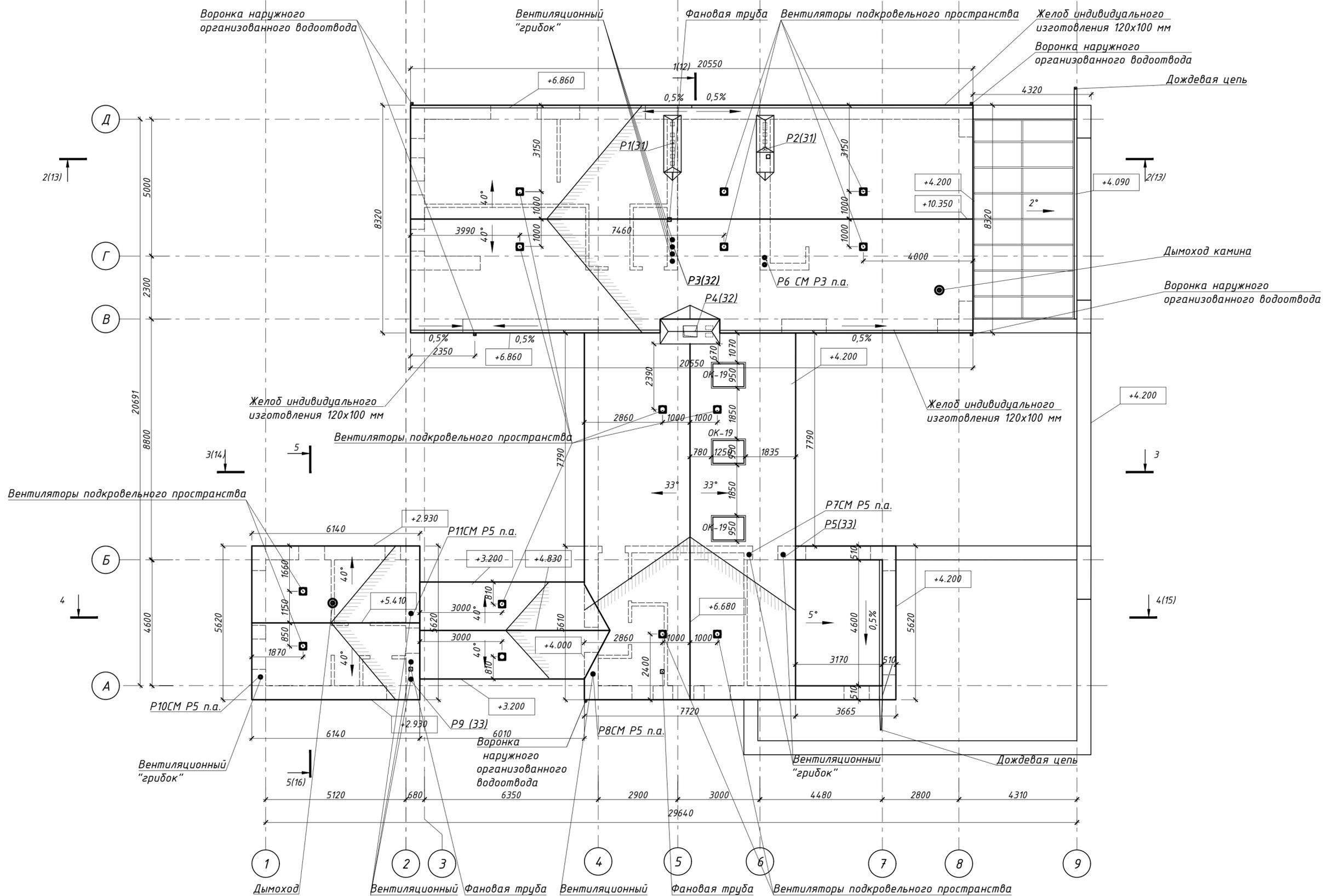
Жилой дом

Фасад 8-1

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

CHADO
ARCHITECTURAL STUDIO

План кровли



Спецификация элементов водосточной системы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг.	Примечание
1	Фирма-производитель определяется заказчиком	Желоб индивидуального изготовления 100 мм х120 мм	39	м.п.	
2	Фирма-производитель определяется заказчиком	Желоб индивидуального изготовления 150 мм х80 мм	8,5	м.п.	
3	Фирма-производитель определяется заказчиком	Водосточная труба	27,1	м.п.	
4	Фирма-производитель определяется заказчиком	Дождевая цепь	8,5	м.п.	

1. Вентиляционные грибки устанавливать на 300мм выше уровня кровли.
2. На всех водосточных трубах предусмотреть установку мусорозащитных сеток.
3. Предусмотреть установку систем внутреннего обогрева водостоков.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

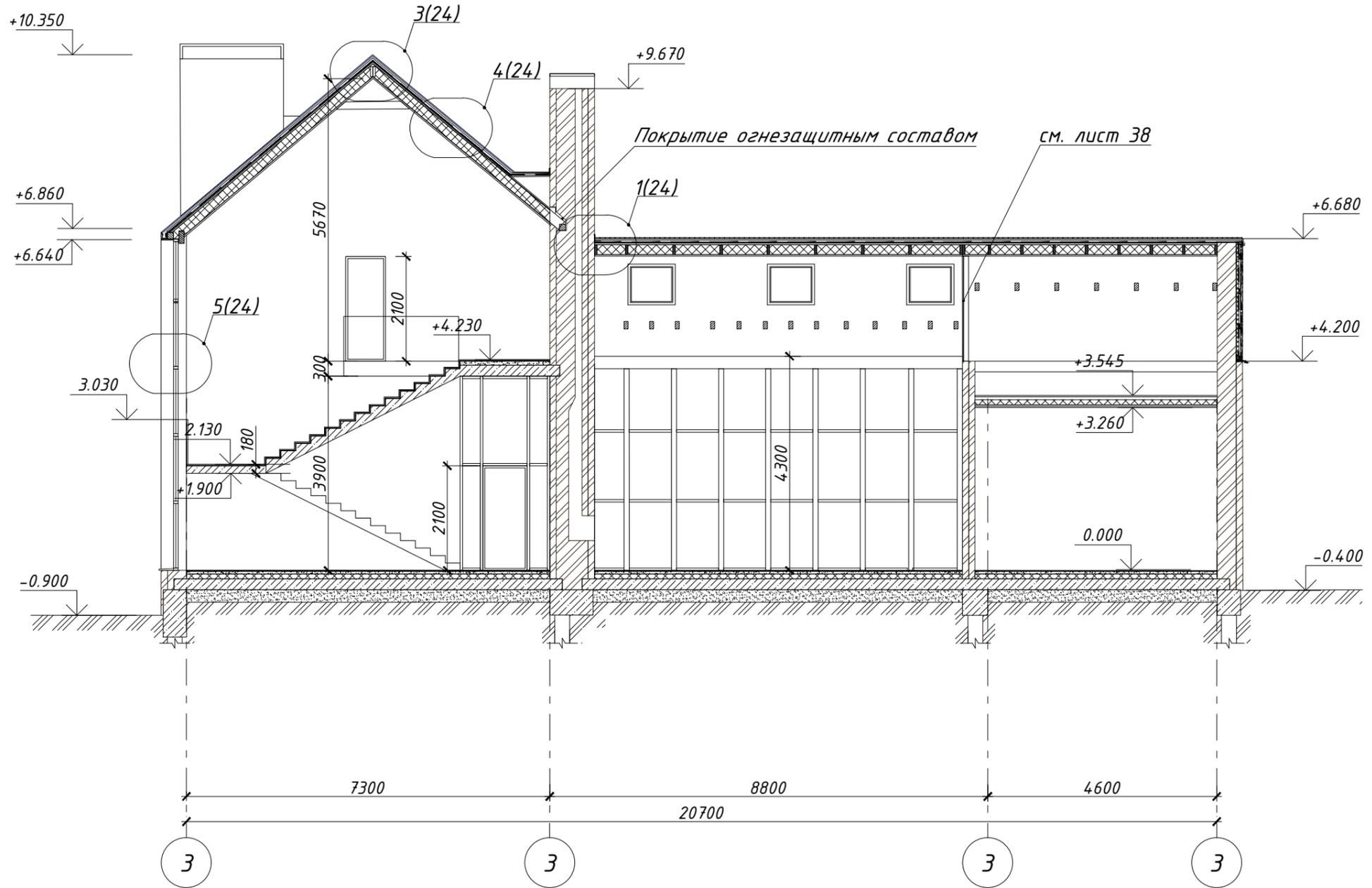
План кровли

С H A D O
ARCHITECTURAL STUDIO

Согласовано

Имя, № подл., Подпись и дата, Взамен инв. №

Разрез 1-1



Согласовано

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

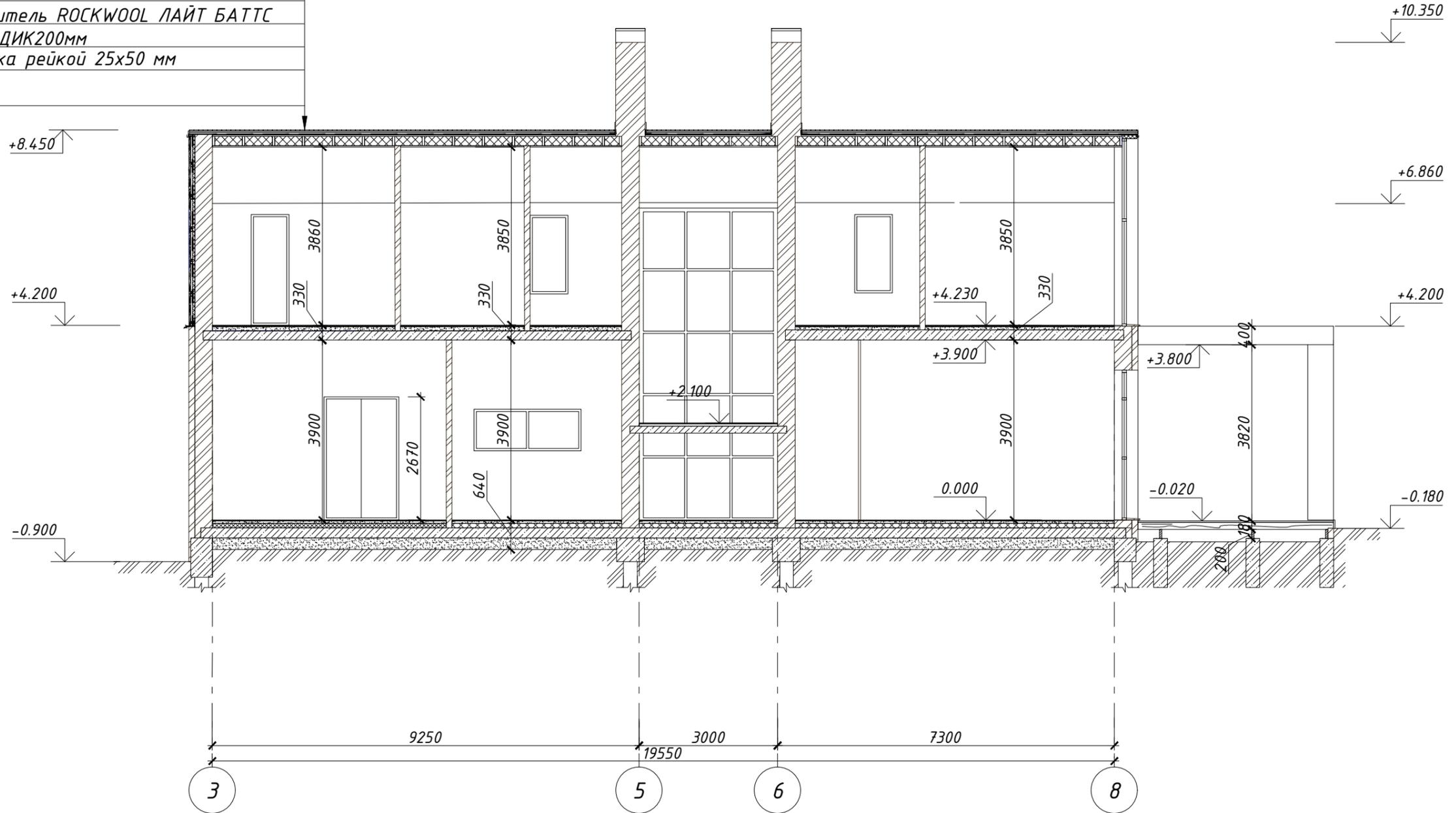
1. Кладку дымохода делать в соответствии с выбранной топкой.
2. Кладку камина опирать на ростверк.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Жилой дом	Р	Лист 12
Разрез 1-1	CHADO ARCHITECTURAL STUDIO	

Рейка 20x100 пропитанная
 водоотталкивающим составом
 Контробрешетка брус 30x50
 Обрешетка брус 40x40
 Обмазочная гидроизоляция под
 рейки обрешетки
 ЭПДМ мембрана Firestone
 Сплошная обрешетка доска 20 x 120
 Обрешетка брус 30x50
 Пароизоляция
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС
 СКАНДИК200мм
 Обшивка рейкой 25x50 мм
 Тип 1

Разрез 2-2



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

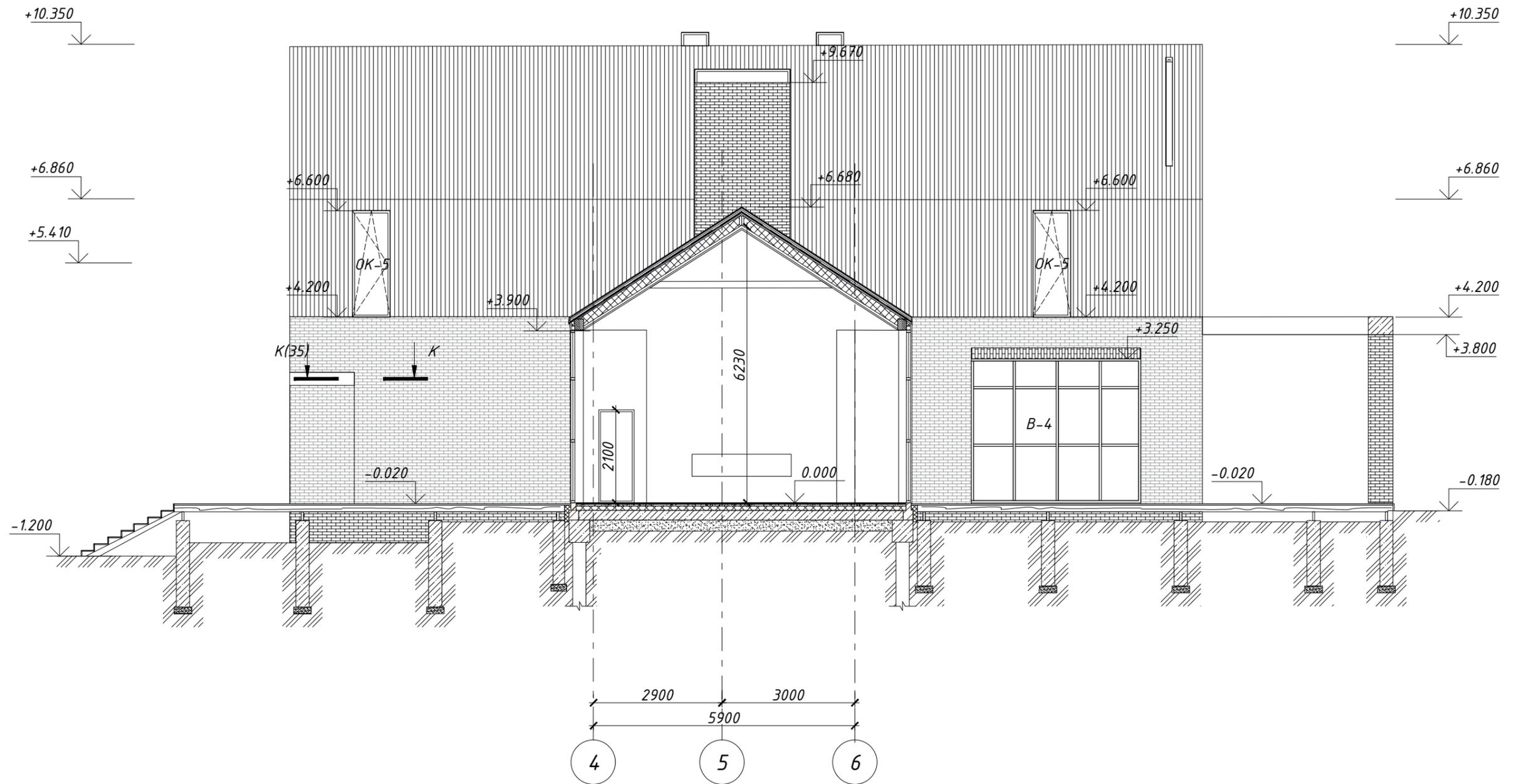
Жилой дом

Разрез 2-2

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

CHADO
ARCHITECTURAL STUDIO

Разрез 3-3



Согласовано

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							P	14	
Архитектор		Задорожний			28.12.17				
Разработал		Коновалов			28.12.17				
Проверил		Шолохова			28.12.17				
						Разрез 3-3	CHADO ARCHITECTURAL STUDIO		

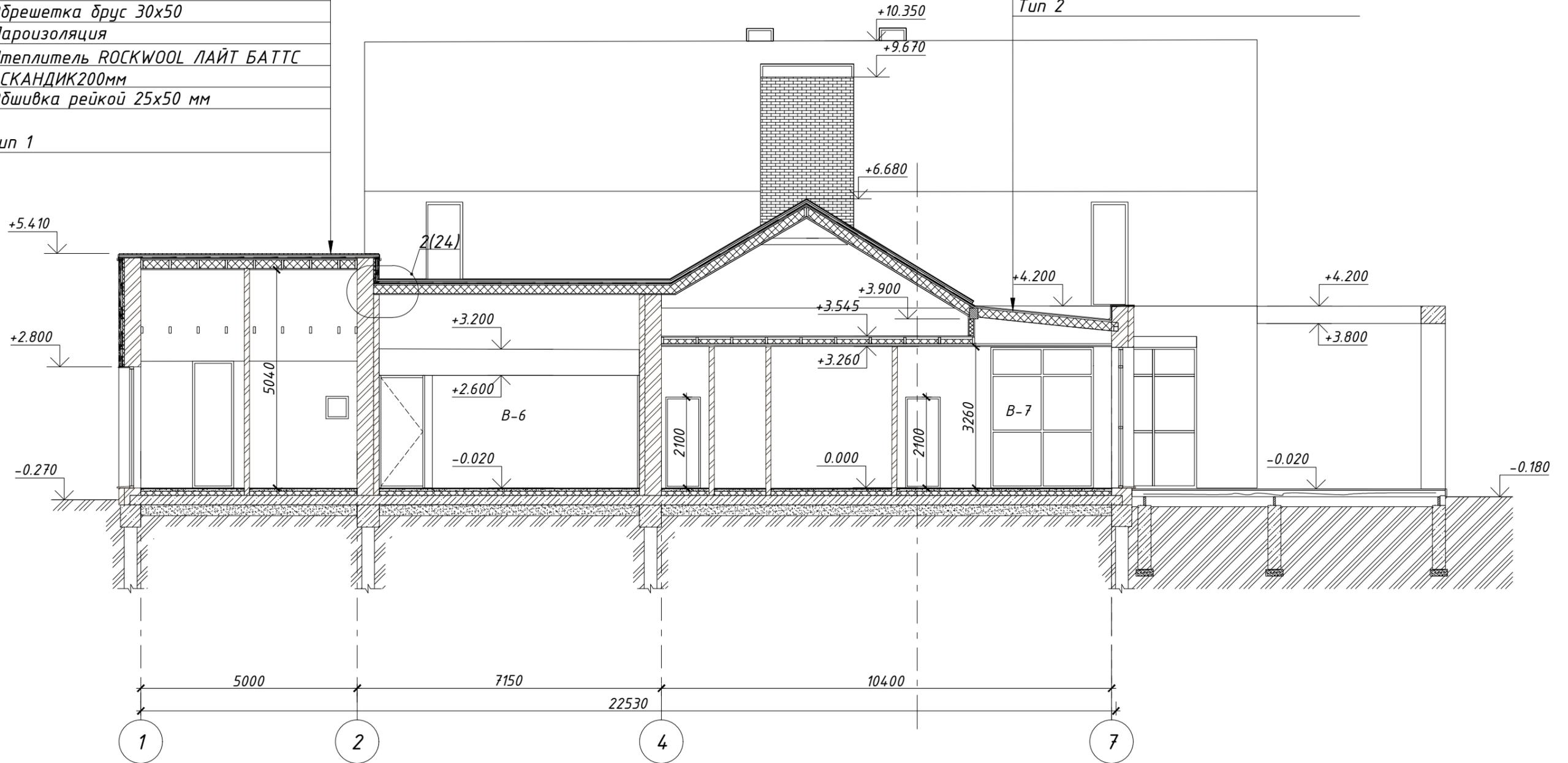
Разрез 4-4

Рейка 20x100 пропитанная
 водоотталкивающим составом
 Контробрешетка брус 30x50
 Обрешетка брус 40x40
 Обмазочная гидроизоляция под
 рейки обрешетки
 ЭПДМ мембрана Firestone
 Сплошная обрешетка доска 20 x 120
 Обрешетка брус 30x50
 Пароизоляция
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС
 СКАНДИК200мм
 Обшивка рейкой 25x50 мм

Тип 1

Профилированный металлический настил
 Обрешетка брус 30x50
 Пароизоляция
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС
 СКАНДИК200мм
 Обшивка рейкой 25x50 мм

Тип 2



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

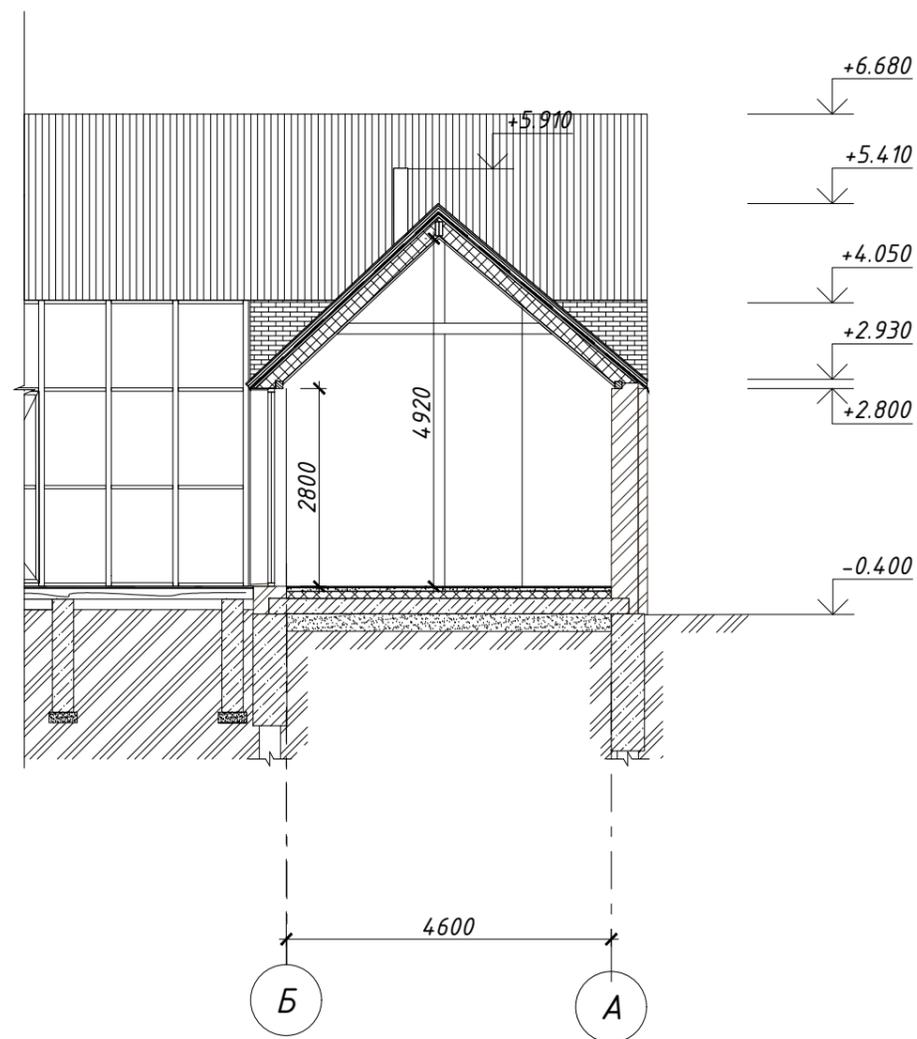
Жилой дом

Разрез 4-4

Стадия	Лист	Листов
Р	15	

CHADO
ARCHITECTURAL STUDIO

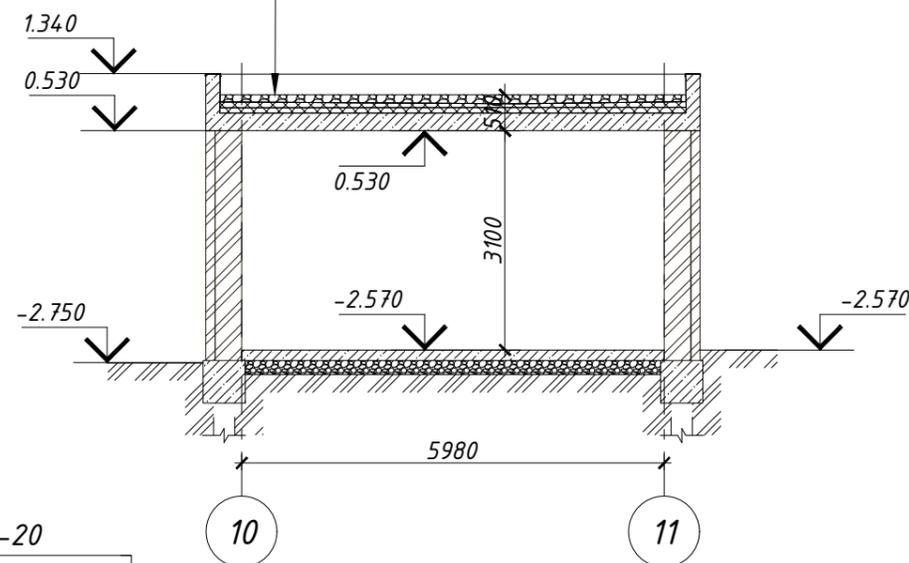
Разрез 5-5



Тип 3

Балласт из щебня, фракция 5-20
 ЭПДМ мембрана Firestone
 Уклонообразующий слой из ROCKWOOL
 РУФ БАТТС СТЯЖКА
 Плита монолитная ж/б 150 мм

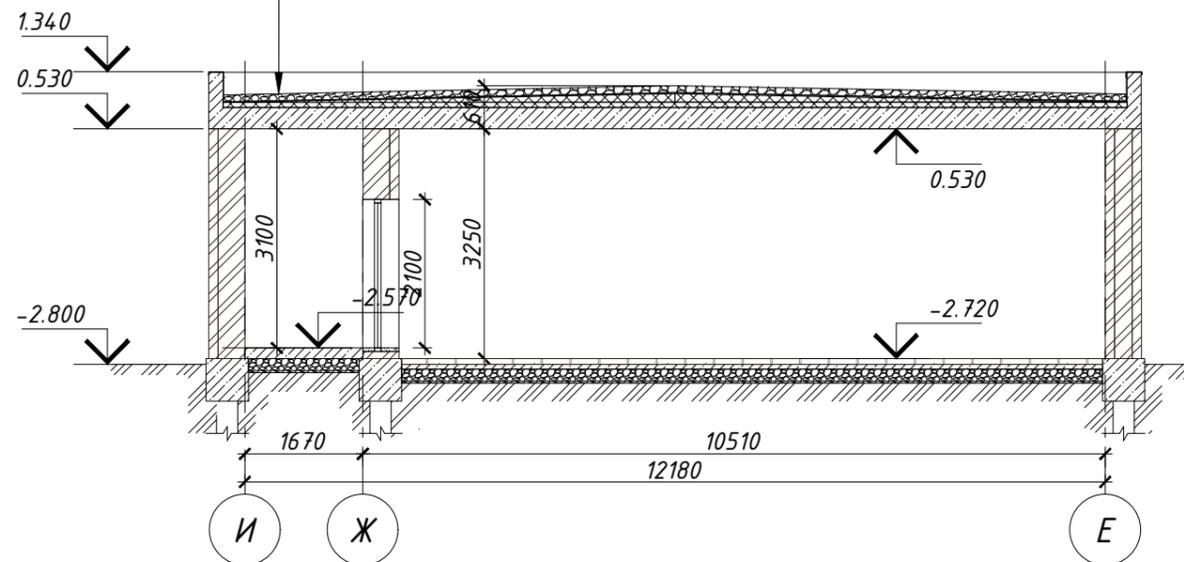
Разрез 6-6



Балласт из щебня, фракция 5-20
 ЭПДМ мембрана Firestone
 Уклонообразующий слой из ROCKWOOL
 РУФ БАТТС СТЯЖКА
 Плита монолитная ж/б 150 мм

Тип 3

Разрез 7-7



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом
 в г.Звенигород СНТ Топаз

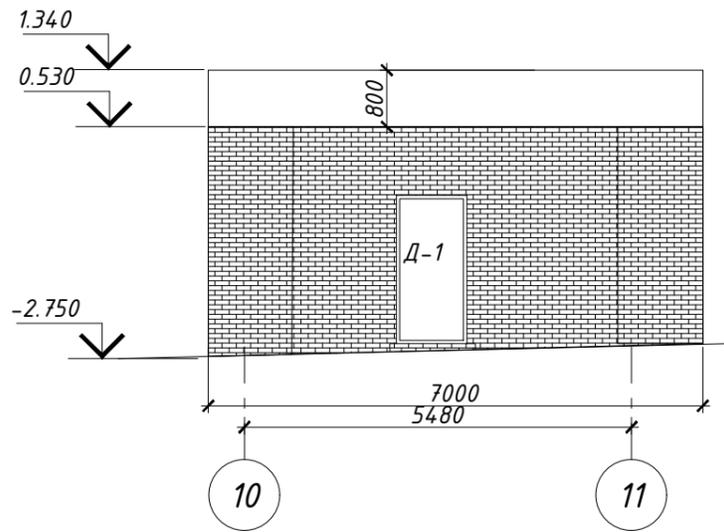
Жилой дом

Разрез 5-5, 6-6, 7-7

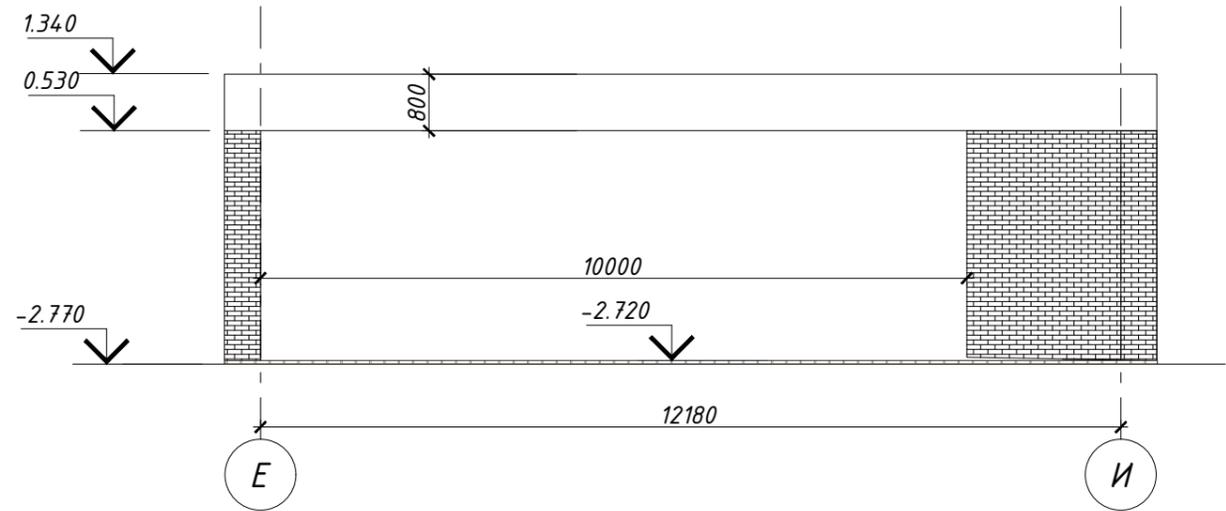
Стадия	Лист	Листов
Р	16	

CHADO
 ARCHITECTURAL STUDIO

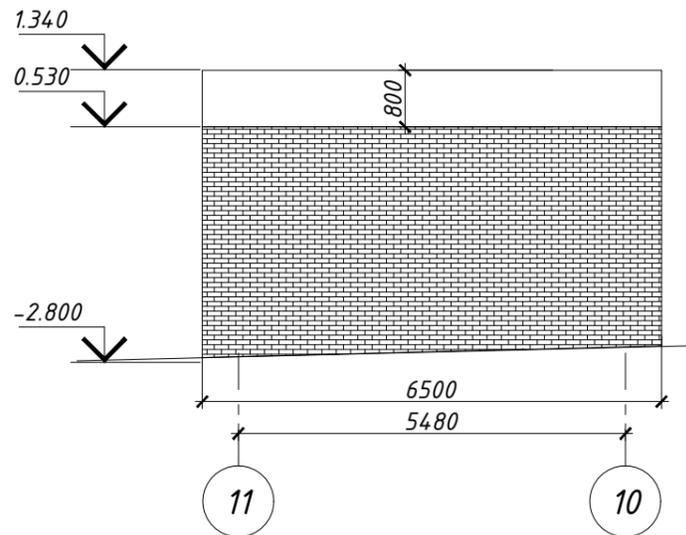
Фрагмент фасада в осях 10-11



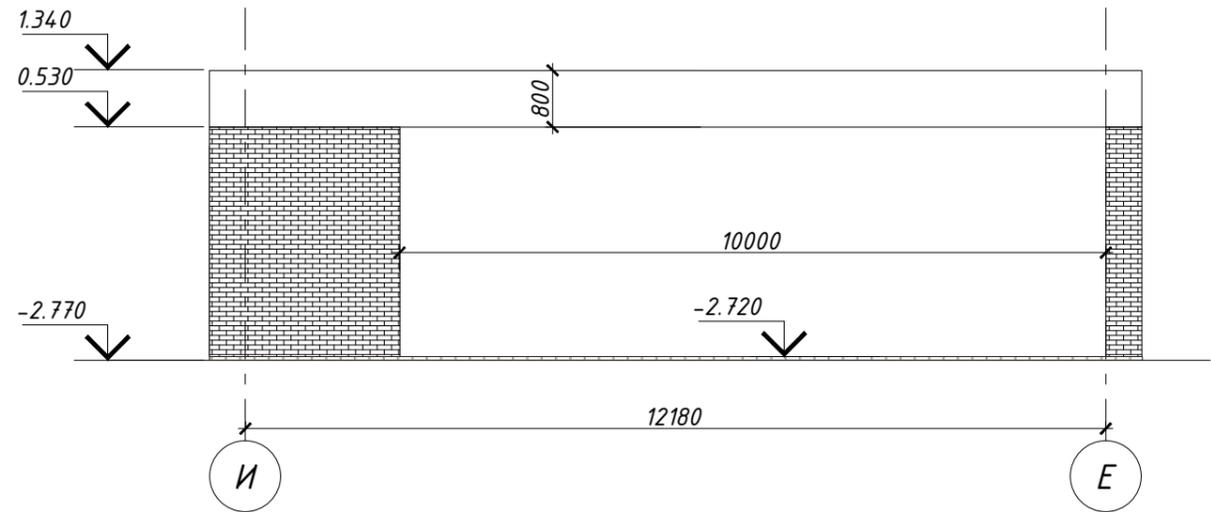
Фрагмент фасада в осях Е-И



Фрагмент фасада в осях 11-10



Фрагмент фасада в осях И-Е



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

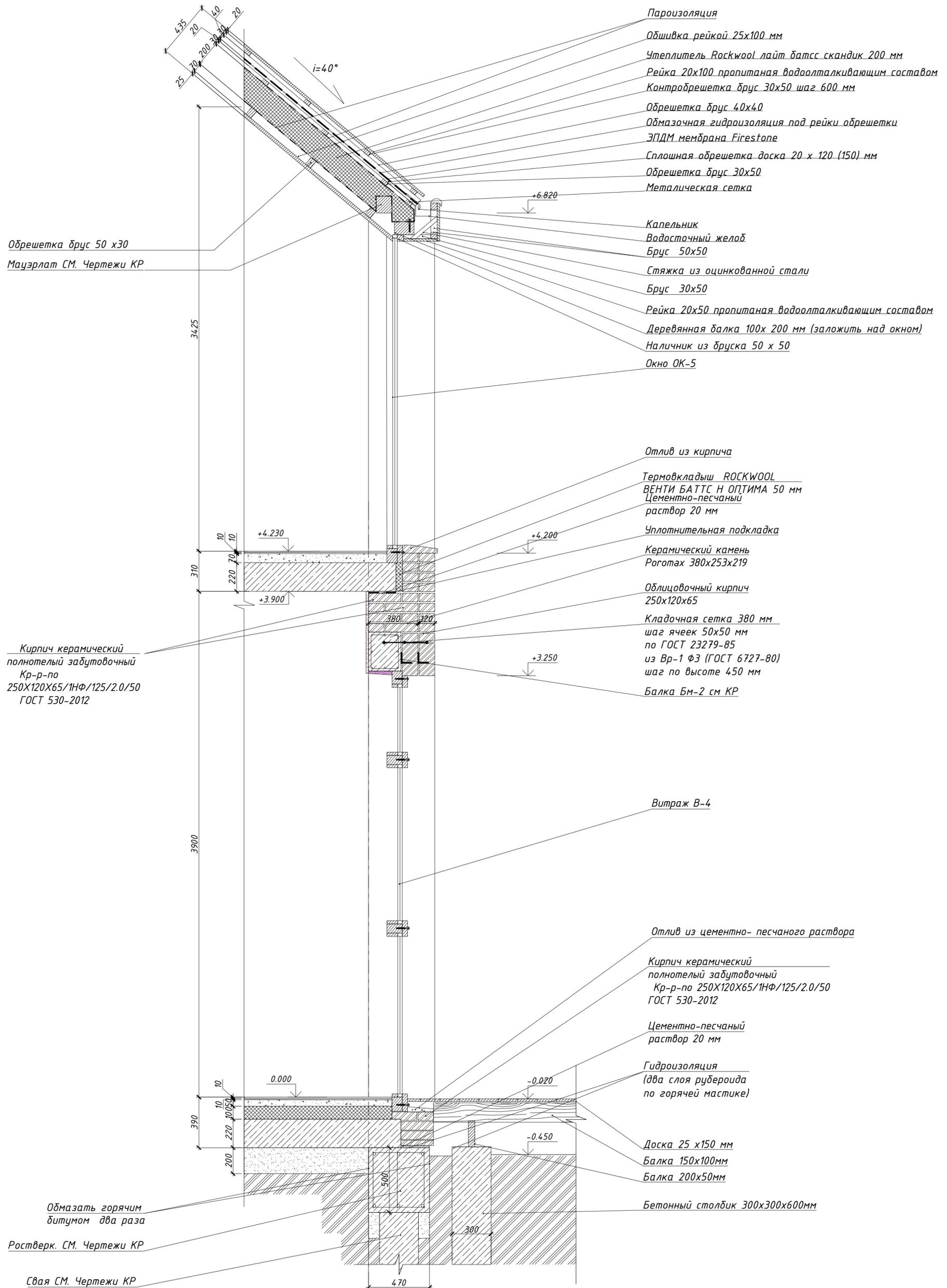
Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

Фрагмент фасада 10-11, 11-10, Е-И,
И-Е

CHADO
ARCHITECTURAL STUDIO

A-A
5



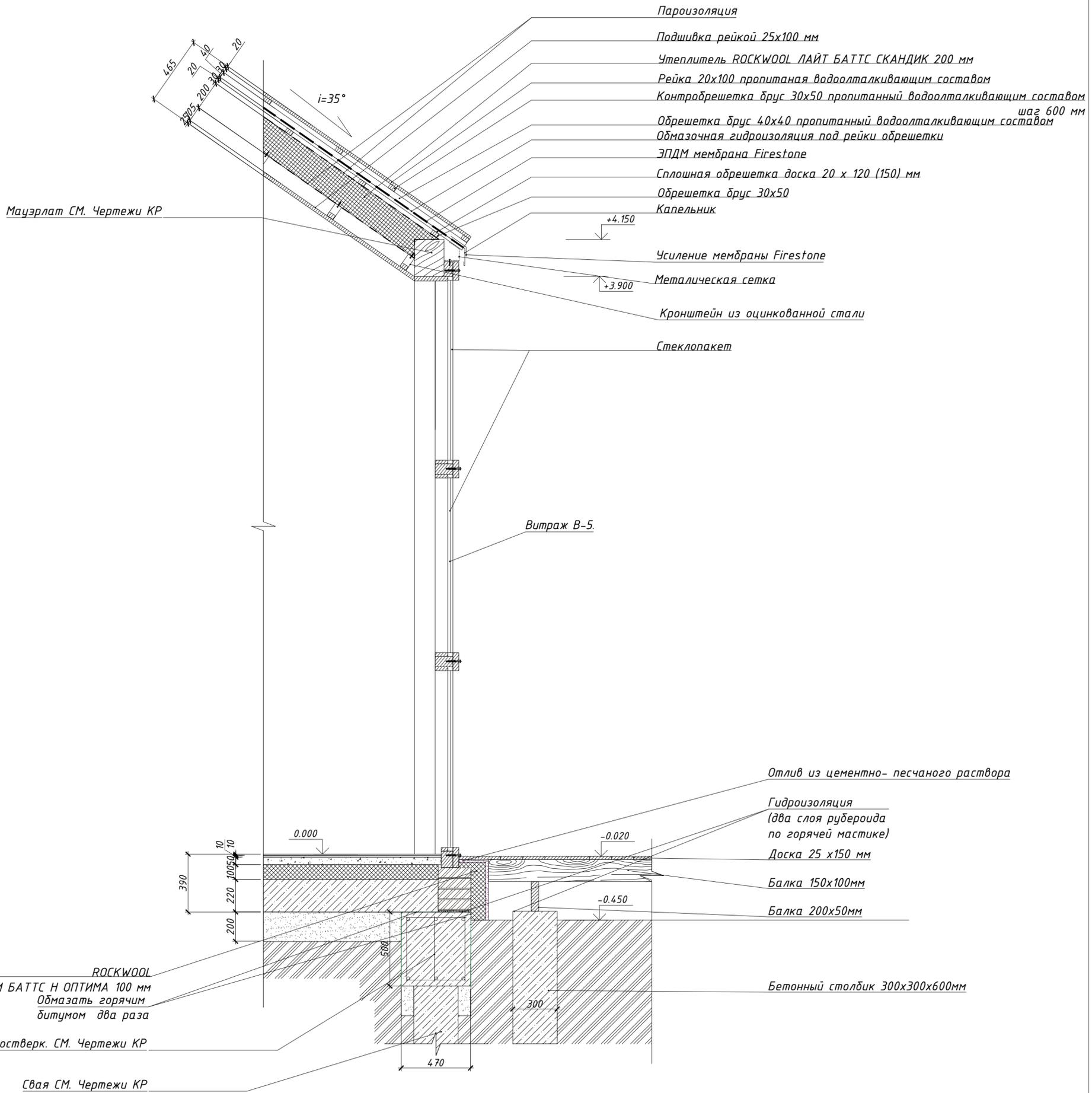
Согласовано

Имя, № подл.
Подпись и дата
Взамен инв. №

Архитектор Задорожный
Разработал Коновалов
Проверил Шолохова

Сечение А-А

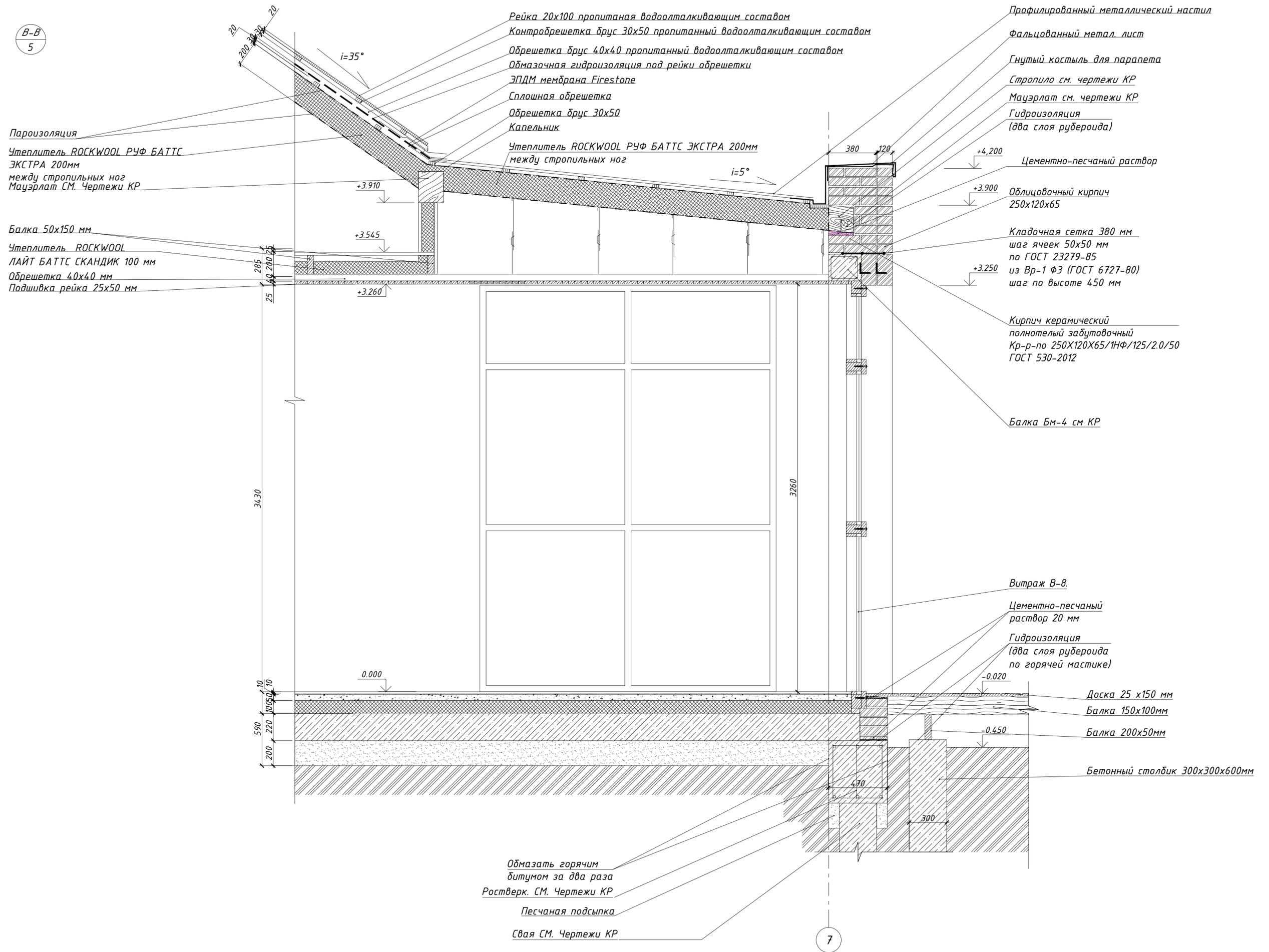
Лист
18



1. Крепления стоек остекления к ростверку согласовать с фирмой производителем.

Архитектор	Задорожный		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

В-В
5



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

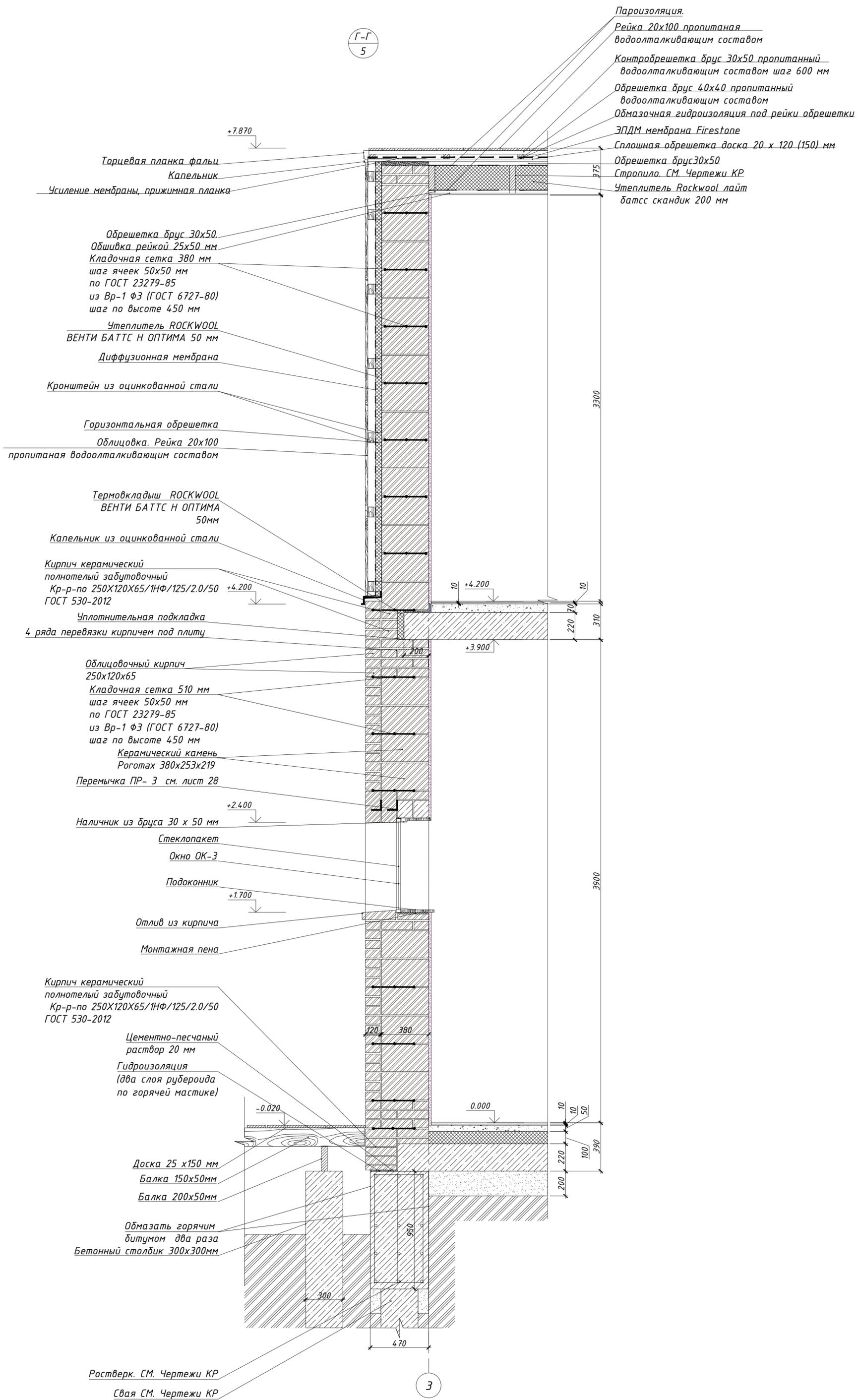
Инв. № подл.

Архитектор	Задорожный		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

Сечение В-В

Лист
20

Г-Г
5



Пароизоляция.
Рейка 20x100 пропитанная водоотталкивающим составом
Контрообрешетка брус 30x50 пропитанный водоотталкивающим составом шаг 600 мм
Обрешетка брус 40x40 пропитанный водоотталкивающим составом
Обмазочная гидроизоляция под рейки обрешетки
ЭПДМ мембрана Firestone
Сплошная обрешетка доска 20 x 120 (150) мм
Обрешетка брус 30x50
Стропило СМ. Чертежи КР
Утеплитель Rockwool лайт батс скандик 200 мм

Торцевая планка фальц
Капельник
Усиление мембраны, прижимная планка
Обрешетка брус 30x50
Обшивка рейкой 25x50 мм
Кладочная сетка 380 мм шаг ячеек 50x50 мм по ГОСТ 23279-85 из Вр-1 Ф3 (ГОСТ 6727-80) шаг по высоте 450 мм
Утеплитель ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА 50 мм
Диффузионная мембрана
Кронштейн из оцинкованной стали
Горизонтальная обрешетка
Облицовка. Рейка 20x100 пропитанная водоотталкивающим составом
Термовкладыш ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА 50 мм
Капельник из оцинкованной стали
Кирпич керамический полнотелый забутовочный Кр-р-по 250x120x65/1НФ/125/2.0/50 ГОСТ 530-2012
Уплотнительная подкладка 4 ряда перевязки кирпичем под плиту

Облицовочный кирпич 250x120x65
Кладочная сетка 510 мм шаг ячеек 50x50 мм по ГОСТ 23279-85 из Вр-1 Ф3 (ГОСТ 6727-80) шаг по высоте 450 мм
Керамический камень Рогатах 380x253x219
Перемычка ПР- 3 см. лист 28
Наличник из бруса 30 x 50 мм
Стеклопакет
Окно ОК-3
Подоконник
Отлив из кирпича
Монтажная пена
Кирпич керамический полнотелый забутовочный Кр-р-по 250x120x65/1НФ/125/2.0/50 ГОСТ 530-2012
Цементно-песчаный раствор 20 мм
Гидроизоляция (два слоя рубероида по горячей мастике)

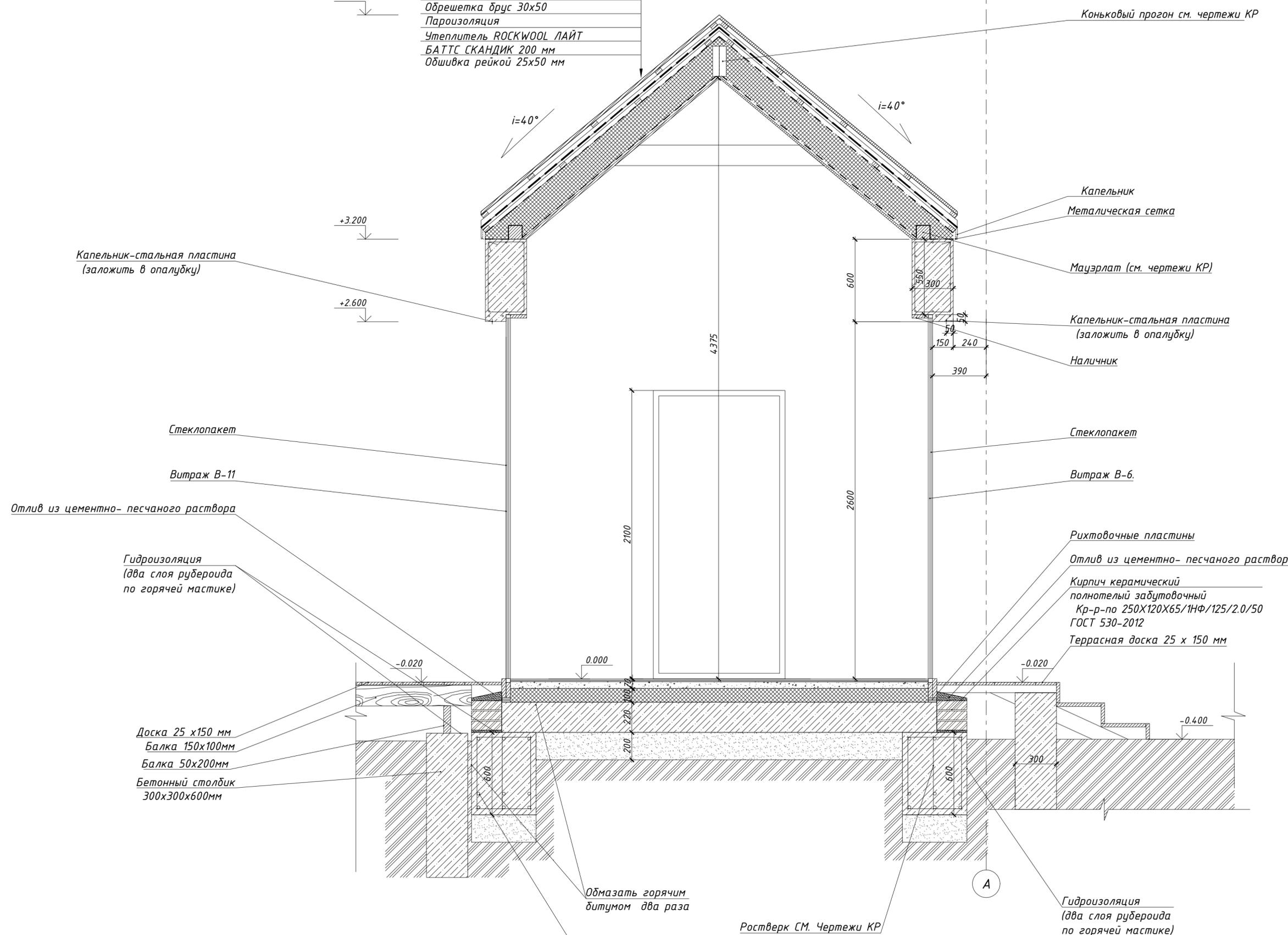
Доска 25 x 150 мм
Балка 150x50мм
Балка 200x50мм
Обмазать горячим битумом два раза
Бетонный столбик 300x300мм
Ростверк. СМ. Чертежи КР
Свая СМ. Чертежи КР

Архитектор	Задорожный		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

Сечение Г-Г

- Рейка 20x100 пропитаная водоотталкивающим составом
- Контробрешетка брус 30x50
- Обрешетка брус 40x40
- Обмазочная гидроизоляция под рейки обрешетки
- ЭПДМ мембрана Firestone
- Сплошная обрешетка доска 20 x 120
- Обрешетка брус 30x50
- Пароизоляция
- Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ
- БАТТС СКАНДИК 200 мм
- Обшивка рейкой 25x50 мм

Д-Д
5 3
12



Капельник-стальная пластина (заложить в опалубку)

Коньковый прогон см. чертежи КР

Капельник
Металлическая сетка

Мауэрлат (см. чертежи КР)

Капельник-стальная пластина (заложить в опалубку)

Наличник

Стеклопакет

Витраж В-6.

Рихтовочные пластины

Отлив из цементно-песчаного раствора

Кирпич керамический полнотелый забутовочный Кр-р-по 250x120x65/1НФ/125/2.0/50 ГОСТ 530-2012

Террасная доска 25 x 150 мм

Гидроизоляция (два слоя рубероида по горячей мастике)

Доска 25 x 150 мм
Балка 150x100мм
Балка 50x200мм
Бетонный столбик 300x300x600мм

Обмазать горячим битумом два раза

Ростверк см. Чертежи КР

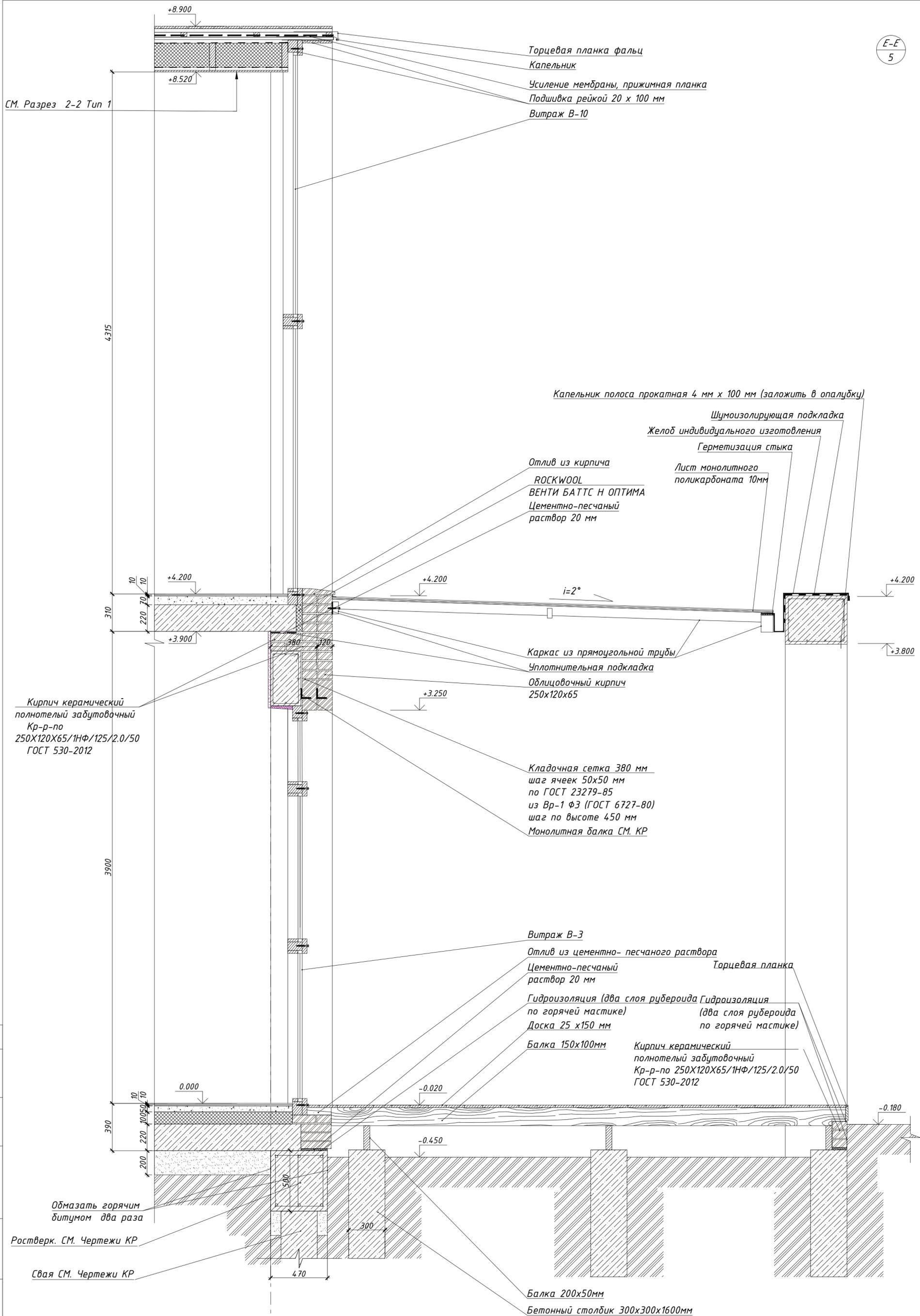
Гидроизоляция (два слоя рубероида по горячей мастике)

Ростверк см. Чертежи КР

Архитектор	Задорожный		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

Сечение Д-Д, узел 3

СМ. Разрез 2-2 Тип 1



Торцевая планка фальц
Капельник
Усиление мембраны, прижимная планка
Подшивка рейкой 20 x 100 мм
Витраж В-10

Капельник полоса прокатная 4 мм x 100 мм (заложить в опалубку)
Шумоизолирующая подкладка
Желоб индивидуального изготовления
Герметизация стыка

Отлив из кирпича
ROCKWOOL
ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА
Цементно-песчаный раствор 20 мм

Лист монолитного поликарбоната 10мм

Каркас из прямоугольной трубы
Уплотнительная подкладка
Облицовочный кирпич 250x120x65

Кладочная сетка 380 мм шаг ячеек 50x50 мм по ГОСТ 23279-85 из Вр-1 ФЗ (ГОСТ 6727-80) шаг по высоте 450 мм
Монолитная балка СМ. КР

Витраж В-3
Отлив из цементно-песчаного раствора
Цементно-песчаный раствор 20 мм
Гидроизоляция (два слоя рубероида по горячей мастике)
Доска 25 x 150 мм
Балка 150x100мм
Торцевая планка
Кирпич керамический полнотелый забутовочный Кр-р-по 250x120x65/1НФ/125/2.0/50 ГОСТ 530-2012

Кирпич керамический полнотелый забутовочный Кр-р-по 250x120x65/1НФ/125/2.0/50 ГОСТ 530-2012

Обмазать горячим битумом два раза

Ростверк. СМ. Чертежи КР

Свая СМ. Чертежи КР

Балка 200x50мм
Бетонный столбик 300x300x1600мм

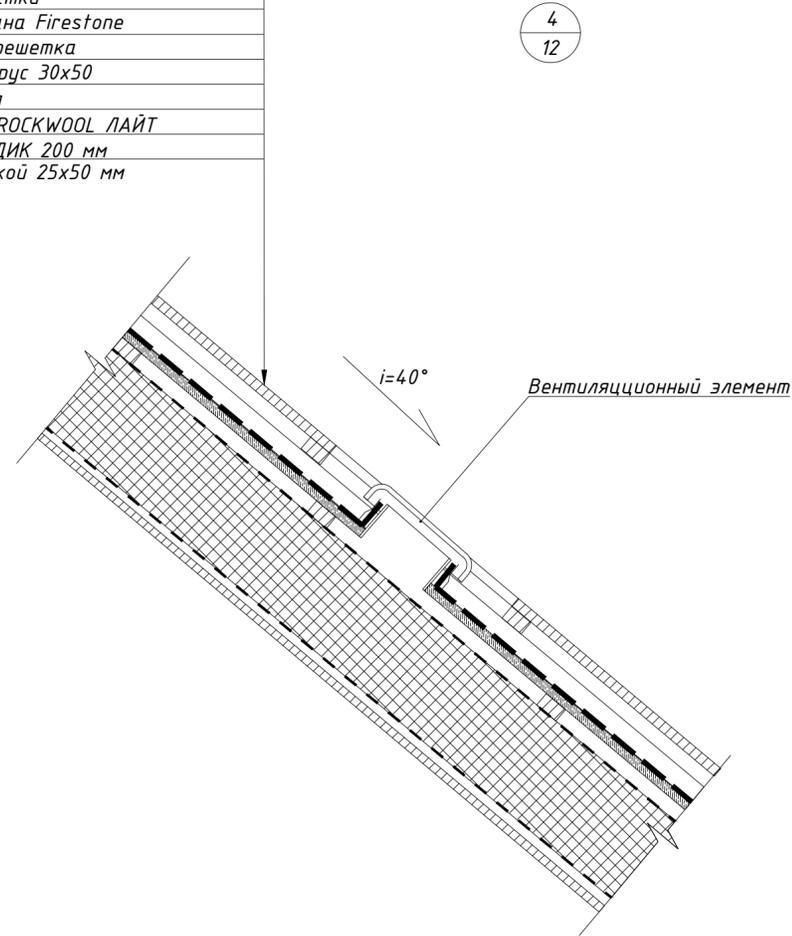
8

Архитектор	Задорожний		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

Согласовано

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

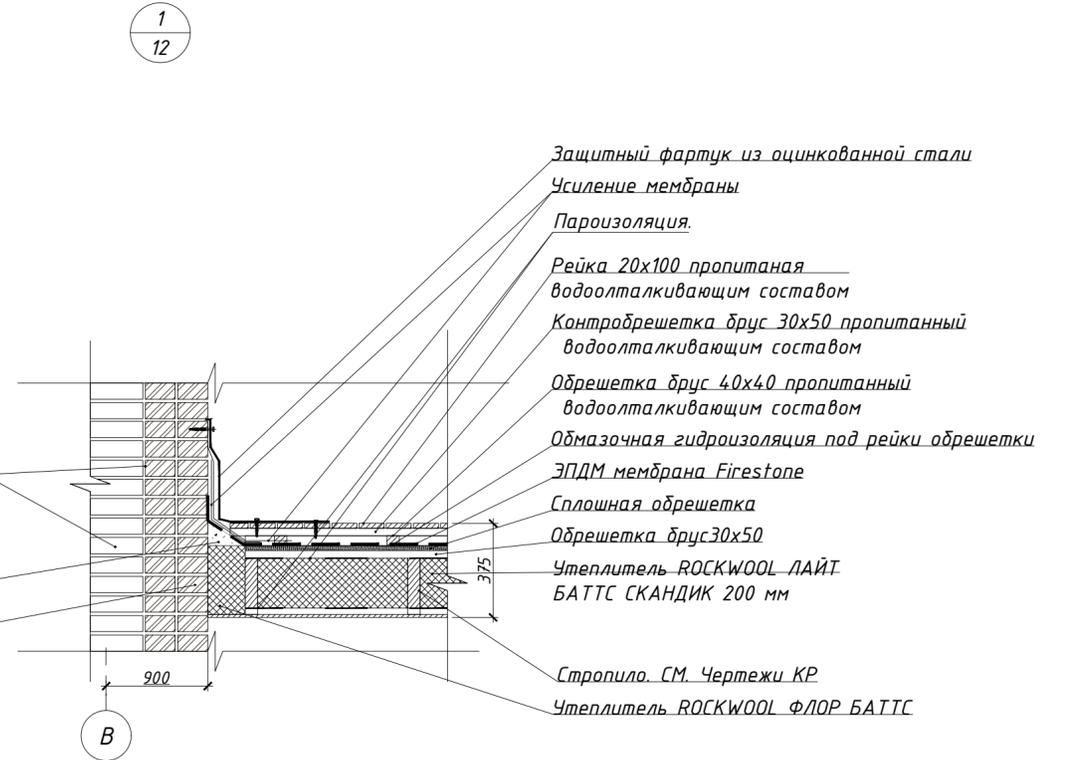
Рейка 20x100 пропитанная водоотталкивающим составом
 Контрорешетка брус 30x50
 Обрешетка брус 40x40
 Обмазочная гидроизоляция под рейки обрешетки
 ЭПДМ мембрана Firestone
 Сплошная обрешетка
 Обрешетка брус 30x50
 Пароизоляция
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ
 БАТТС СКАНДИК 200 мм
 Обшивка рейкой 25x50 мм



Кирпич керамический полнотелый забутовочный Кр-р-по 250x120x65/1НФ/125/2.0/50 ГОСТ 530-2012

Цементно-песчаный раствор

Облицовочный кирпич 250x120x65



Защитный фартук из оцинкованной стали
 Усиление мембраны
 Пароизоляция
 Рейка 20x100 пропитанная водоотталкивающим составом
 Контрорешетка брус 30x50 пропитанный водоотталкивающим составом
 Обрешетка брус 40x40 пропитанный водоотталкивающим составом
 Обмазочная гидроизоляция под рейки обрешетки
 ЭПДМ мембрана Firestone
 Сплошная обрешетка
 Обрешетка брус 30x50
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС СКАНДИК 200 мм
 Стропило. СМ. Чертежи КР
 Утеплитель ROCKWOOL ФЛОР БАТТС

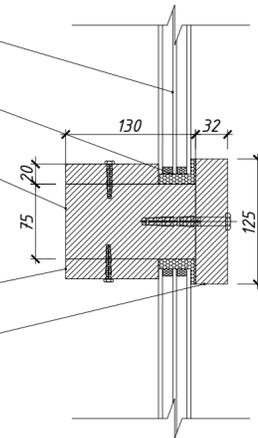
Стеклопакет двухкамерный

Уплотнение герметиком

Брус 75 x 130 мм

Штапик 20 x 20 мм

Прижимная доска 125 x 32 мм



Кронштейн (крепить к металл. пластине с шагом 600 мм по вертикали)

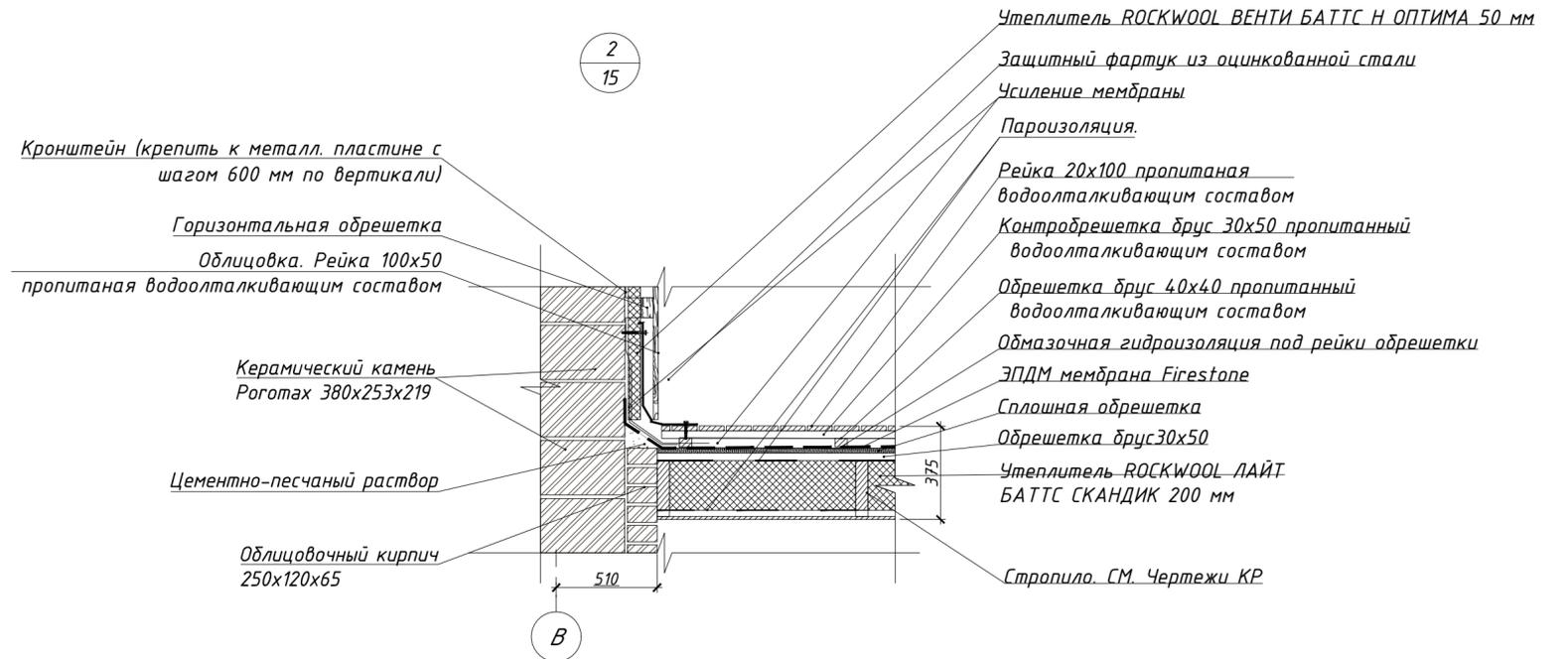
Горизонтальная обрешетка

Облицовка. Рейка 100x50 пропитанная водоотталкивающим составом

Керамический камень Рогатах 380x253x219

Цементно-песчаный раствор

Облицовочный кирпич 250x120x65



Утеплитель ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА 50 мм
 Защитный фартук из оцинкованной стали
 Усиление мембраны
 Пароизоляция
 Рейка 20x100 пропитанная водоотталкивающим составом
 Контрорешетка брус 30x50 пропитанный водоотталкивающим составом
 Обрешетка брус 40x40 пропитанный водоотталкивающим составом
 Обмазочная гидроизоляция под рейки обрешетки
 ЭПДМ мембрана Firestone
 Сплошная обрешетка
 Обрешетка брус 30x50
 Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС СКАНДИК 200 мм
 Стропило. СМ. Чертежи КР

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

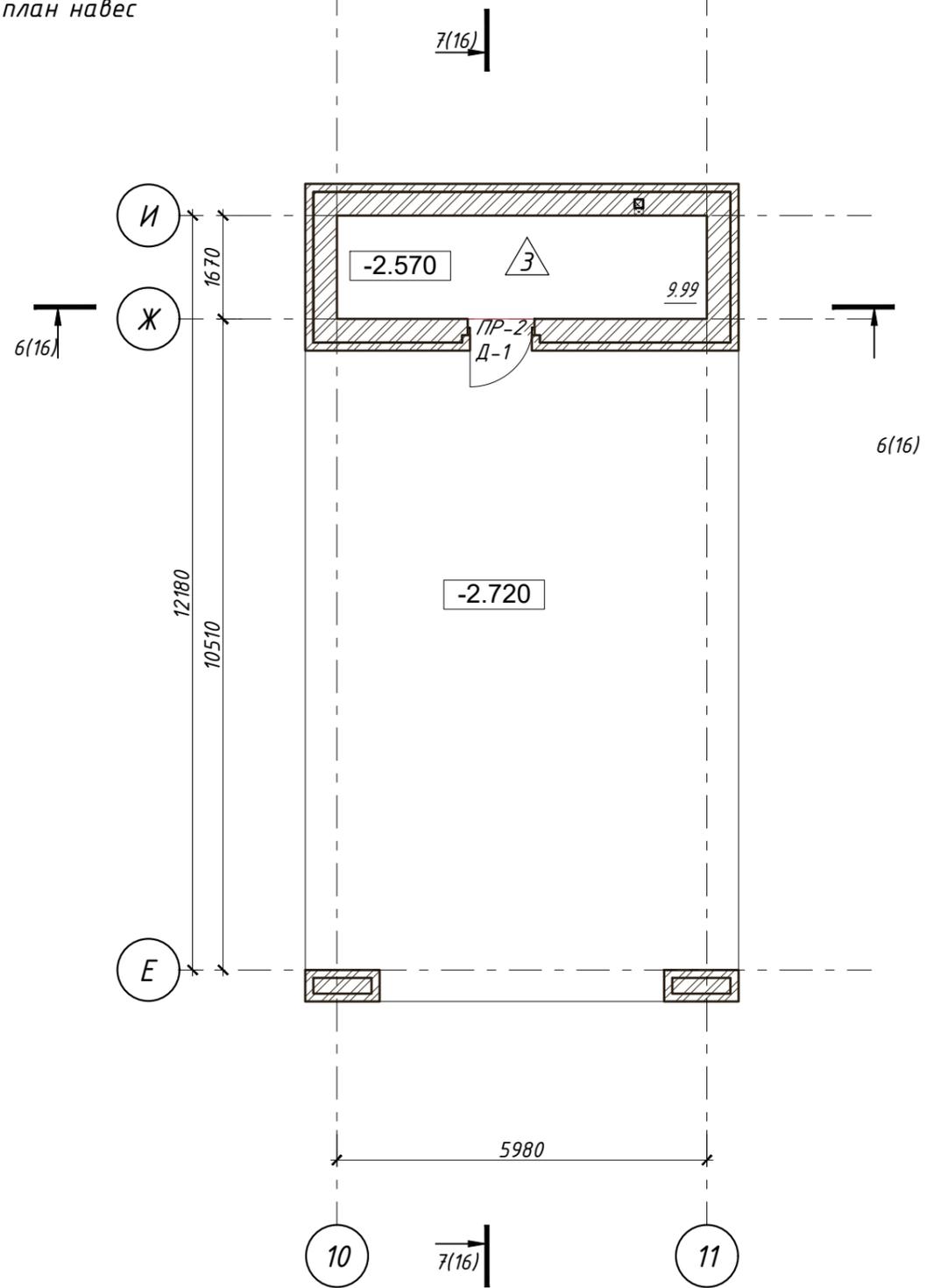
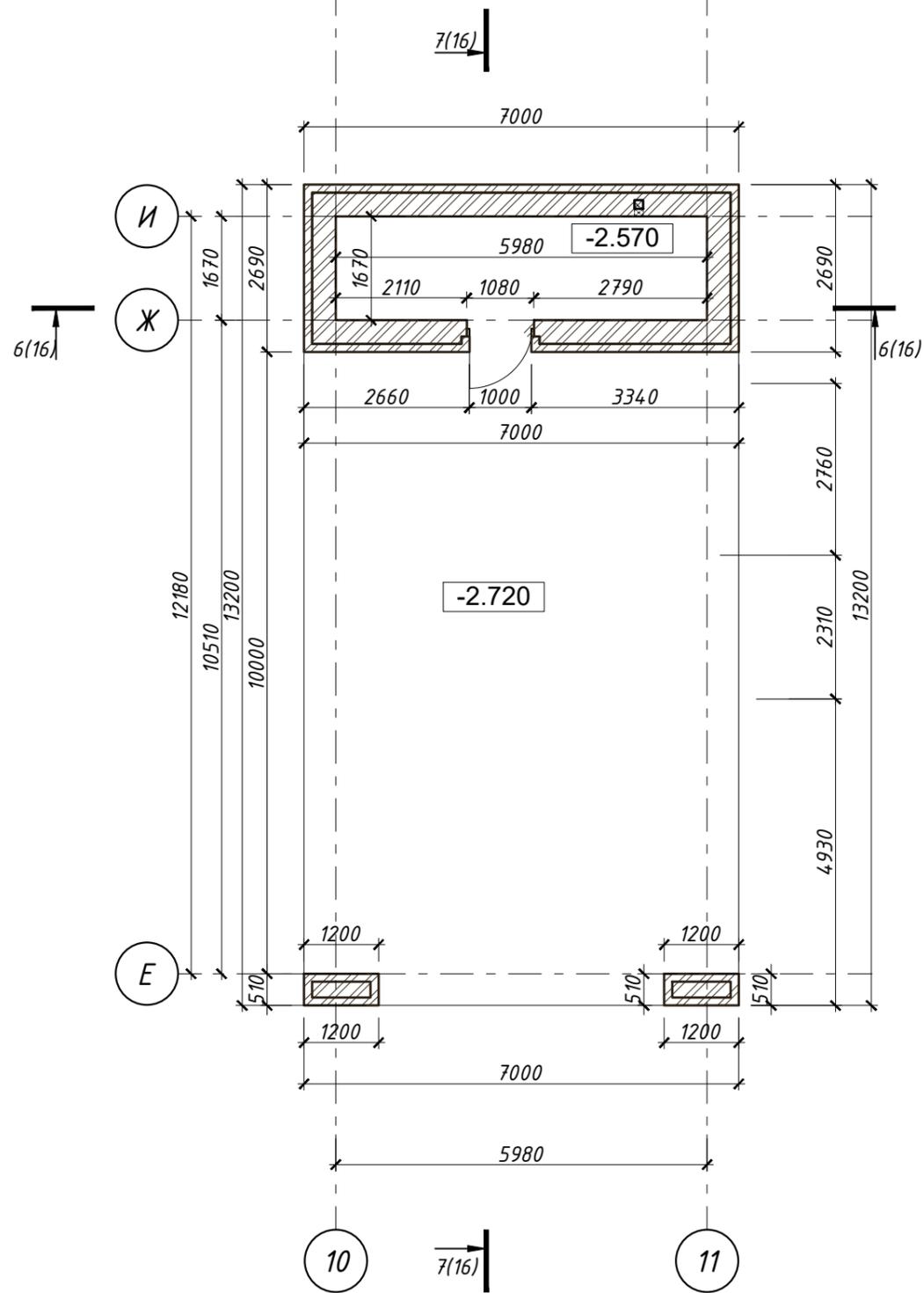
Инв. № подл.

Архитектор	Задорожный		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

Узел 1, 2, 4

Лист
24

Кладочный план навес,
маркировочный план навес

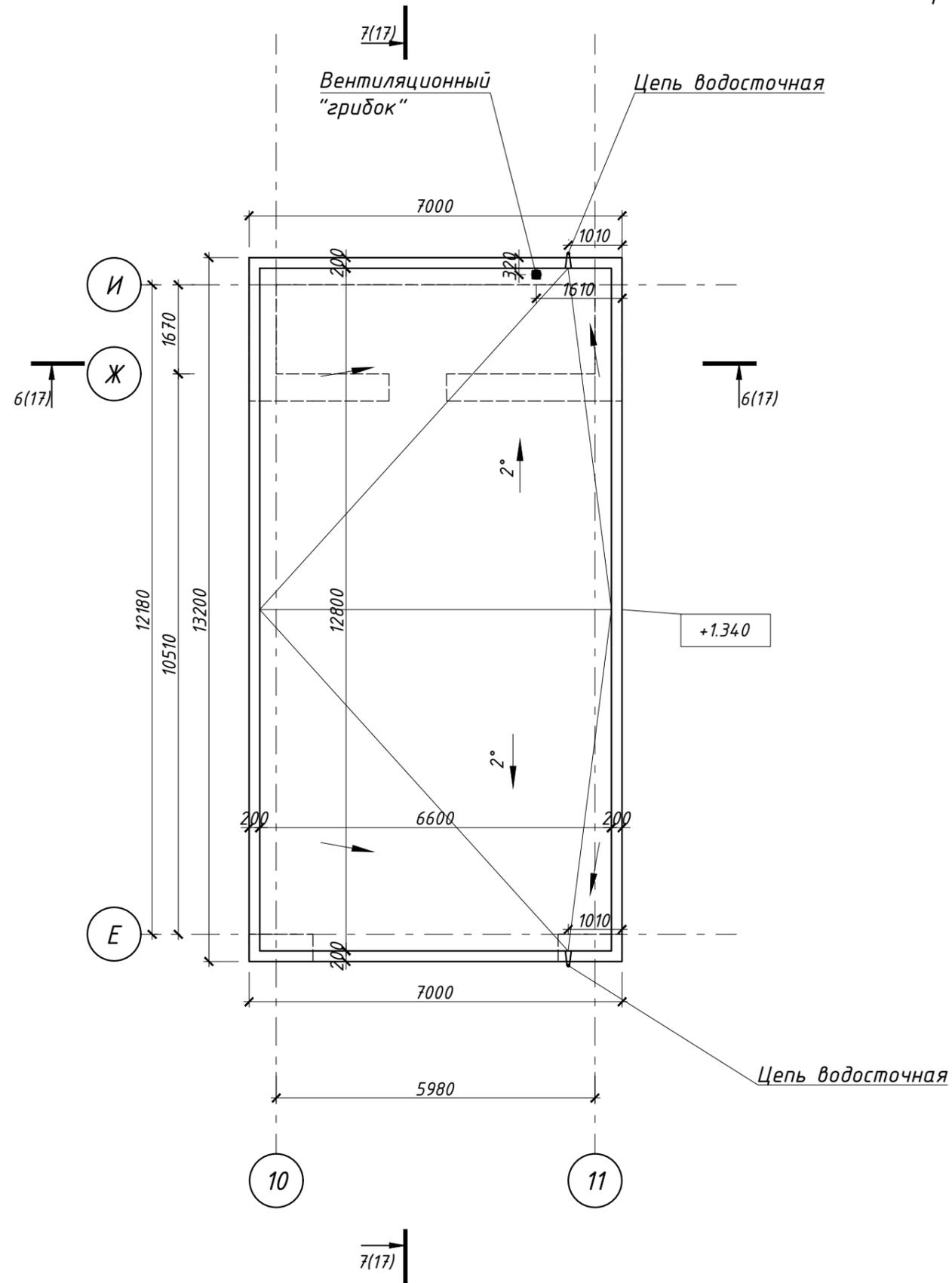


Согласовано

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз						
Архитектор	Задорожный				28.12.17	
Разработал	Коновалов				28.12.17	
Проверил	Шолохова				28.12.17	
Жилой дом				Стадия	Лист	Листов
Жилой дом				P	25	
Кладочный план навес, маркировочный план навес				CHADO ARCHITECTURAL STUDIO		

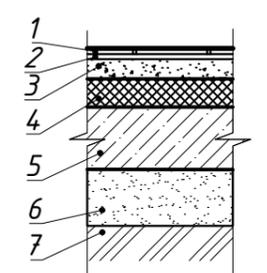
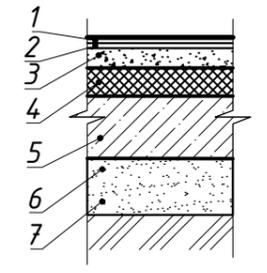
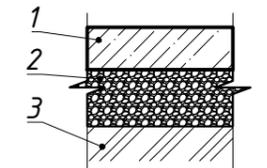
План кровли навес

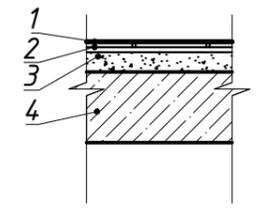
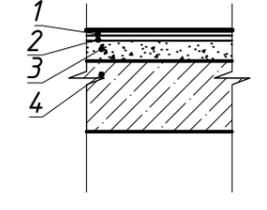


Согласовано

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

						Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Задорожный				28.12.17		Р	26	
Разработал	Коновалов				28.12.17				
Проверил	Шолохова				28.12.17				
						План кровли навес	CHADO ARCHITECTURAL STUDIO		

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
1-й этаж				
Кухня, гардеробная, кладовая, холл, предбанник, с/у, комната отдыха, оранжевая.	1		1. Керамическая плитка для пола * - 10мм 2. Плиточный клей * - 10мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой из проволоки $\phi 5Br-I$ по ГОСТ6727-80, размер ячейки 150x150 мм - 50 мм 4. ROCKWOOL ФЛОР БАТТС 100 мм 5. Монолитная плита - 220мм 6. Песок до грунта. 7. Уплотненный грунт (см. прим.5)	185,62
Гостиная, спальня, кабинет.	2		1. Паркет * - 15мм 2. Фанера * - 15мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой из проволоки $\phi 5Br-I$ по ГОСТ6727-80, размер ячейки 150x150 мм - 50 мм 4. ROCKWOOL ФЛОР БАТТС 100мм 5. Монолитная плита - 220 мм 6. Песок до грунта. 7. Уплотненный грунт (см. прим.5)	92,90
Кладовая	3		1. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой из проволоки $\phi 5Br-I$ по ГОСТ6727-80, размер ячейки 150x150 мм - 150мм. 2. Щебень 200 мм. 3. Уплотненный грунт (см. прим.5)	9,99

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
1-й этаж				
Гардеробная, холл, с/у.	4		1. Керамическая плитка для пола * - 8мм 2. Плиточный клей * - 2мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой из проволоки $\phi 5Br-I$ по ГОСТ6727-80, размер ячейки 150x150 мм - 70 мм 4. Монолитная плита - 200мм	55,10
Спальня.	5		1. Паркет * - 15мм 2. Фанера * - 15мм 3. Цементно-песчаная стяжка М150, армированная сеткой из проволоки $\phi 5Br-I$ по ГОСТ6727-80, размер ячейки 150x150 мм - 70мм 4. Монолитная плита - 200мм	65,33

- В помещениях, где в состав пола входит гидроизоляционный слой:
- гидроизоляционное покрытие укладывать непрерывно в конструкции пола;
- в местах примыкания пола к стенам, гидроизоляцию следует непрерывно продолжить на высоту 200мм от уровня покрытия пола.
- В мокрых помещениях (санузел, кладовая) плитку укладывать на раствор с добавлением грунта-концентрата "Аквастоп-Силикон" в соответствии с ТУ-2332-016-32998388-2007.
- Данный лист см. совместно с листом АР-4, АР-6, АР- 11.
- Обратные засыпки, служащие основанием под полы должны выполняться с тщательным уплотнением. При уплотнении грунта каждый последующий проход трамбовки должен перекрывать след предыдущего на 0,1-0,2 м.
- Фирма-изготовитель и толщина материала определяется заказчиком.

						Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Архитектор		Задорожний			28.12.17	Жилой дом		
Разработал		Коновалов			28.12.17			
Проверил		Шолохова			28.12.17			
						Экспликация полов		
						С H A D O ARCHITECTURAL STUDIO		

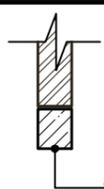
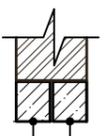
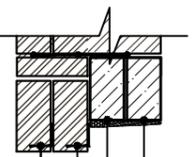
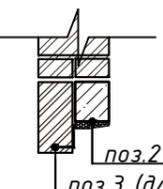
Согласовано

Взамен инв. №

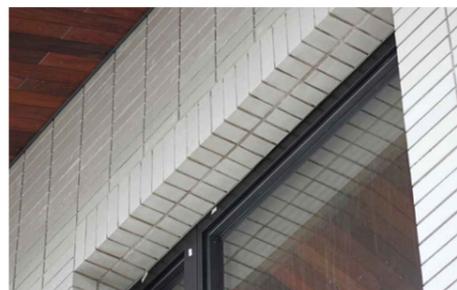
Подпись и дата

Инв. № подл.

Ведомость перемычек

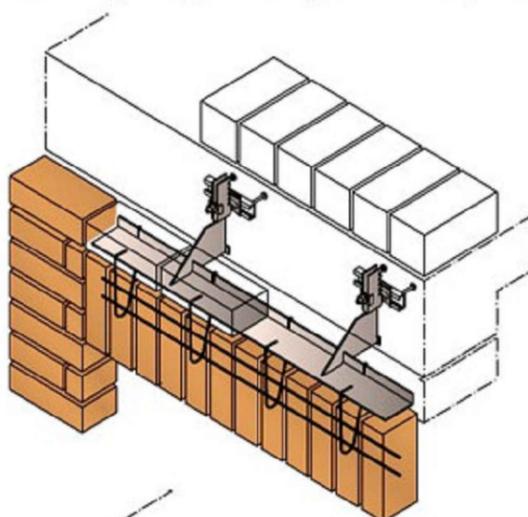
Марка	Схема сечения
ПР-1 (мест 14)	 поз.1(для ПР-1)
ПР-4 (мест 1)	 поз.1 (для ПР-4)
ПР-2 (мест 9) ПР-3 (мест 4)	 поз.2 (для ПР-2) поз.1 (для ПР-3) поз.3 (для ПР-2) поз.3 (для ПР-3)
ПР-5 (мест 1)	 поз.2 (для ПР-5) поз.3 (для ПР-5)

Пример выполнения перемычки



Альтернативная схема выполнения перемычки

На одиночных консольных анкерах со вставками арматурных стержней и хомутов



Образец выполнения кладки



Спецификация изделий к ведомости перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во			Масса ед., кг.	Примечание
			1 эт.	2 эт.	Всего		
1	с. 1.038.1-1 в. 1	Перемычка ЗПБ13-37п	8	9	17		2ПБ 10-1 для 2 этажа
2	с. 1.038.1-1 в. 1	Перемычка ЗПБ13-37п	19	0	19		
3	ГОСТ 8509-93	\perp $\frac{80 \times 80 \times 8}{с245 \text{ ГОСТ } 27772-88} L=1180$	26	-	26		

- При ведении работ по возведению наружных и внутренних несущих стен, межквартирных и межкомнатных перегородок из кирпича должны соблюдаться требования СНиП 12-01-2004 "Организация строительства". Организация строительного производства, СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции, СНиП 12-04-2002 (раздел 9), а также СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.
- При возведении зданий из керамических крупноформатных камней следует руководствоваться СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции» и настоящими Рекомендациями.
- При приготовлении и применении строительных растворов следует руководствоваться СП 82-101-98 «Приготовление и применение строительных растворов».
- Перевязка – цепная, в 1/2 камня.
- Кладку из крупноформатных камней выполняют с горизонтальными растворными швами. Вертикальные швы выполнять без раствора при помощи пазогребневого соединения.
- Для исключения попадания раствора в пустоты камня рекомендуется применять металлическую, стеклотканевую, пластмассовую или думажную сетку толщиной нити до 1,0 мм, ячейка 5x5 мм.
- Для формирования горизонтального растворного шва можно использовать переносной укладчик раствора для кладки стен зданий из крупноформатных камней.
- Кладку из крупноформатных камней рекомендуется начинать с углов здания, рядами по всему периметру. Следить за правильностью высоты рядов с самого начала ведения кладки с помощью натянутого шнура-причалки, горизонтального и вертикального уровней.

- Данный лист смотреть совместно с листами АР-5, 7, 26.
- Перемычки ПР-5, 20 выполнить по серии 2.130-1 в.28, СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции" Актуализированная редакция СНиП II-22-81 (раздел "Перемычки и высячие стены"), СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции". Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.

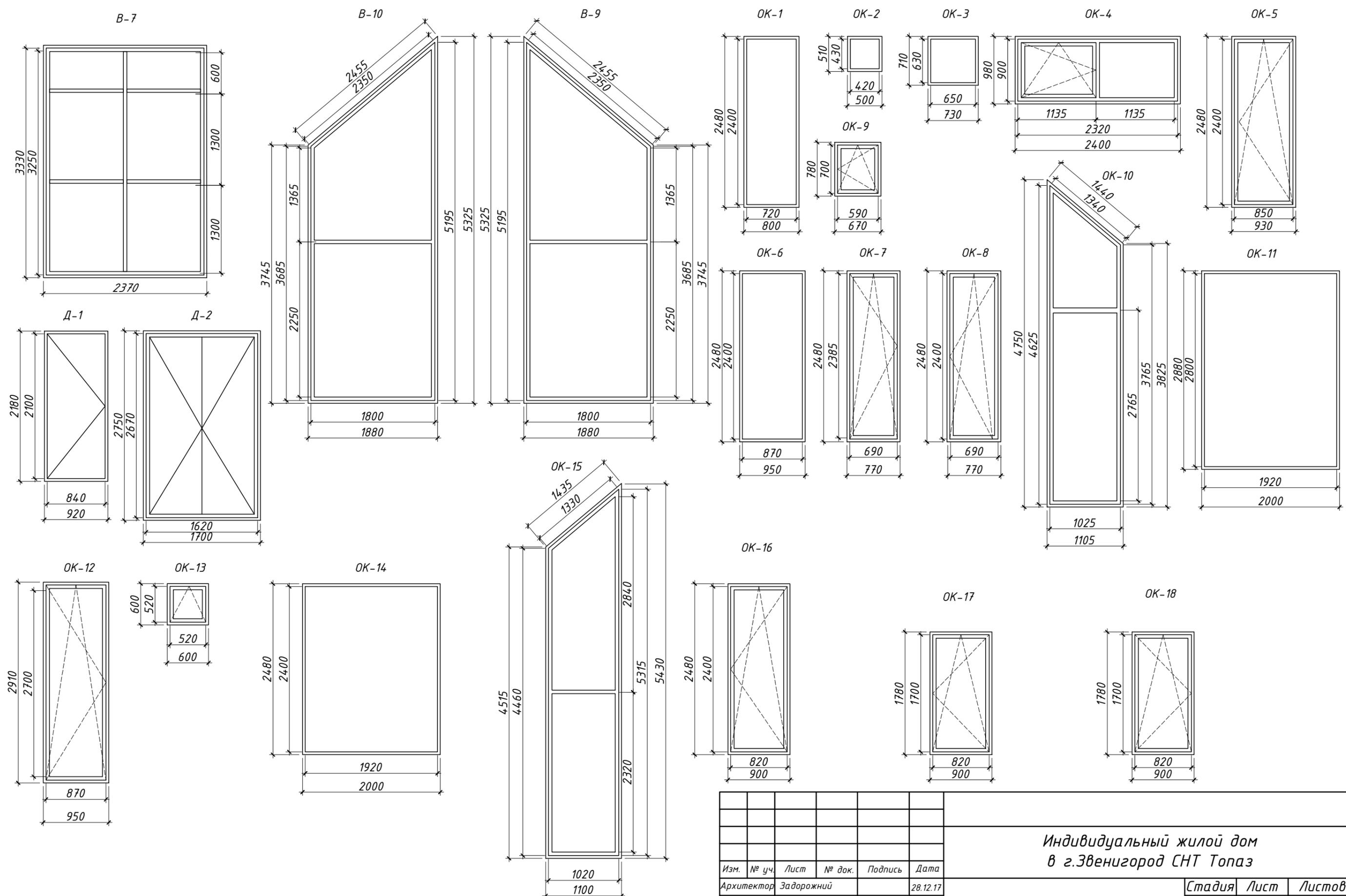
						Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Задорожний				28.12.17		Р	28	
Разработал	Коновалов				28.12.17				
Проверил	Шолохова				28.12.17				
						Ведомость перемычек	CHADO ARCHITECTURAL STUDIO		

Согласовано

Взамен инв. №

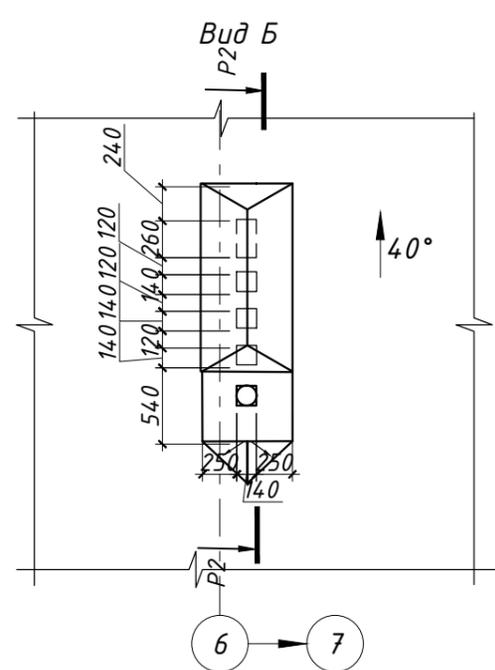
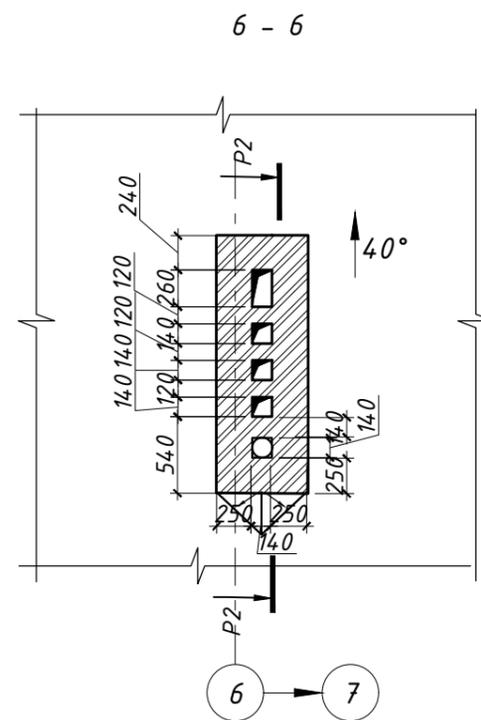
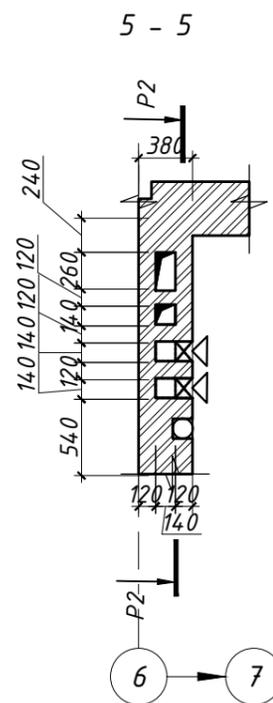
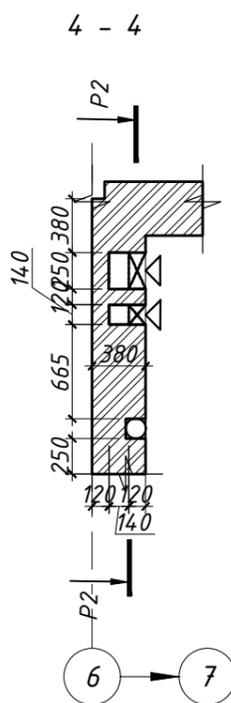
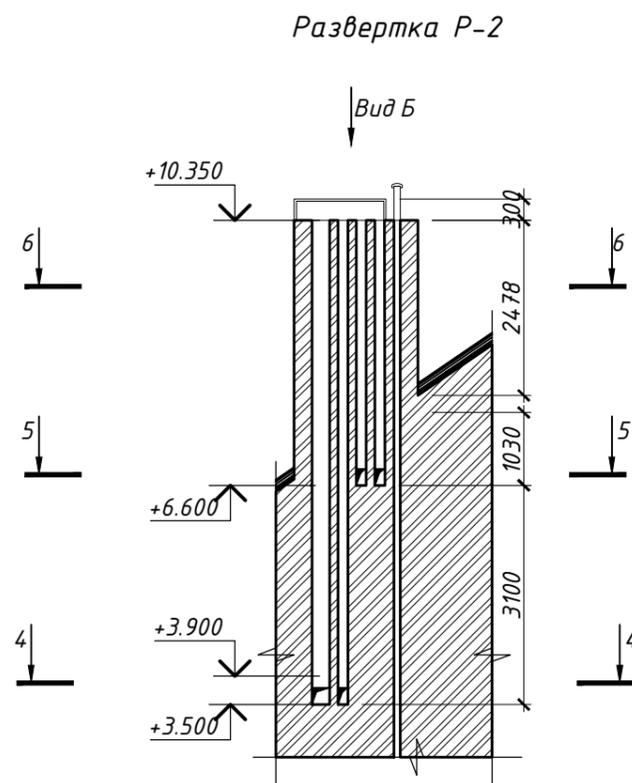
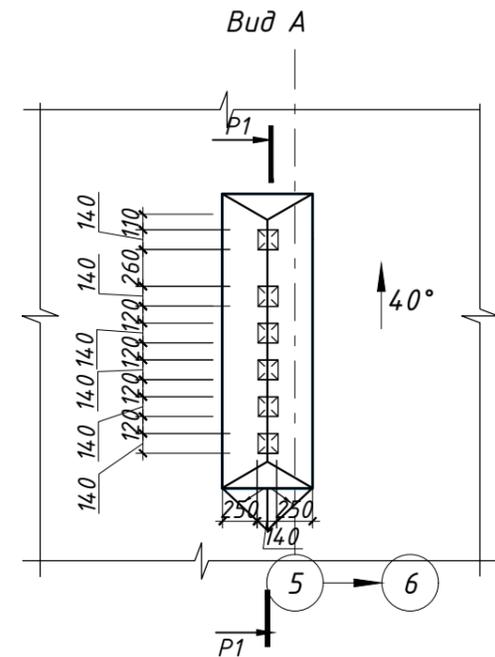
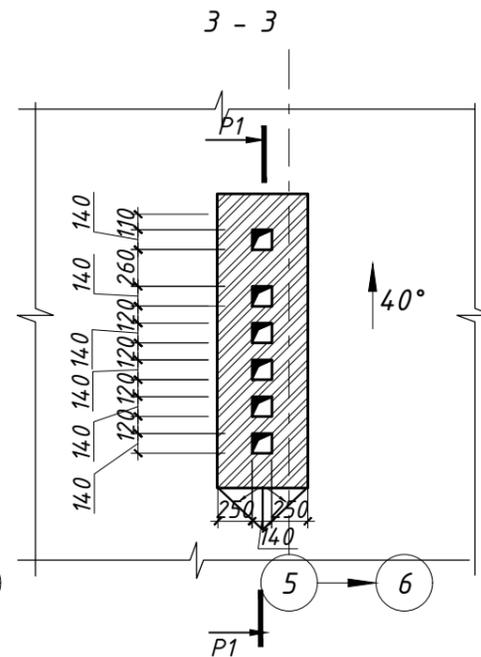
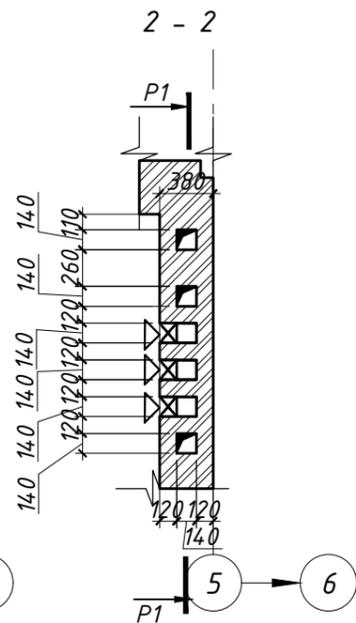
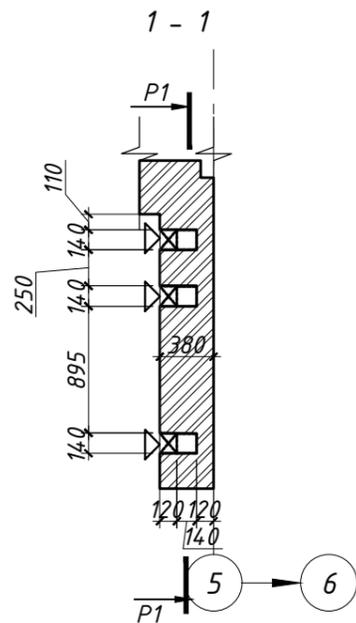
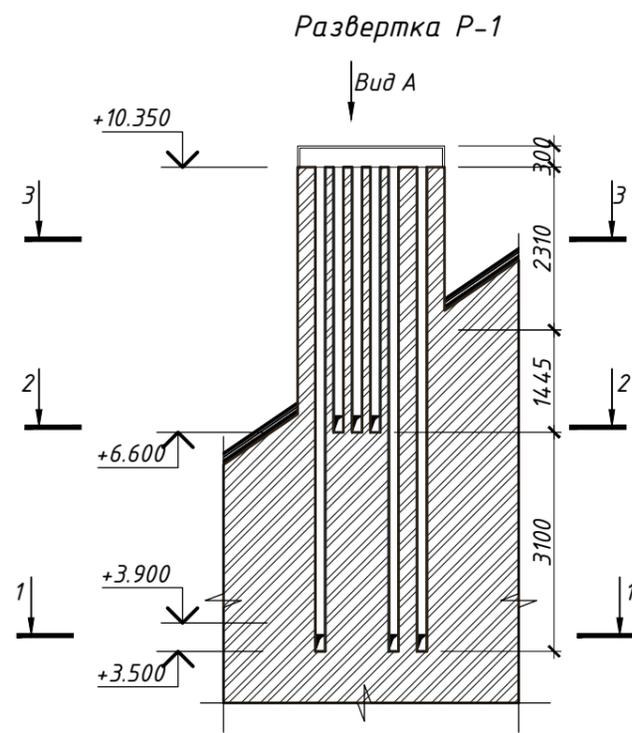
Подпись и дата

Инв. № подл.



Согласовано				
Взамен инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Задорожний				28.12.17
Разработал	Коновалов				28.12.17
Проверил	Шолохова				28.12.17
Жилой дом				Стадия	Лист
P				30	Листов
Спецификация элементов заполнения оконных проемов				CHADO ARCHITECTURAL STUDIO	



1. Данный лист смотреть совместно с листами АР-3--11.
2. Кладку дымовых и вентиляционных каналов выполнять по серии 2.130-1 в.28 и согласно СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
3. Горизонтальные и вертикальные швы необходимо тщательно заполнять раствором, удаляя при этом раствор, выдавленный из швов.
4. Внутренние поверхности каналов должны быть прошвадрованы глиняно-песчаным раствором.
5. Околотые поверхности кирпича не допускается обращать внутрь каналов

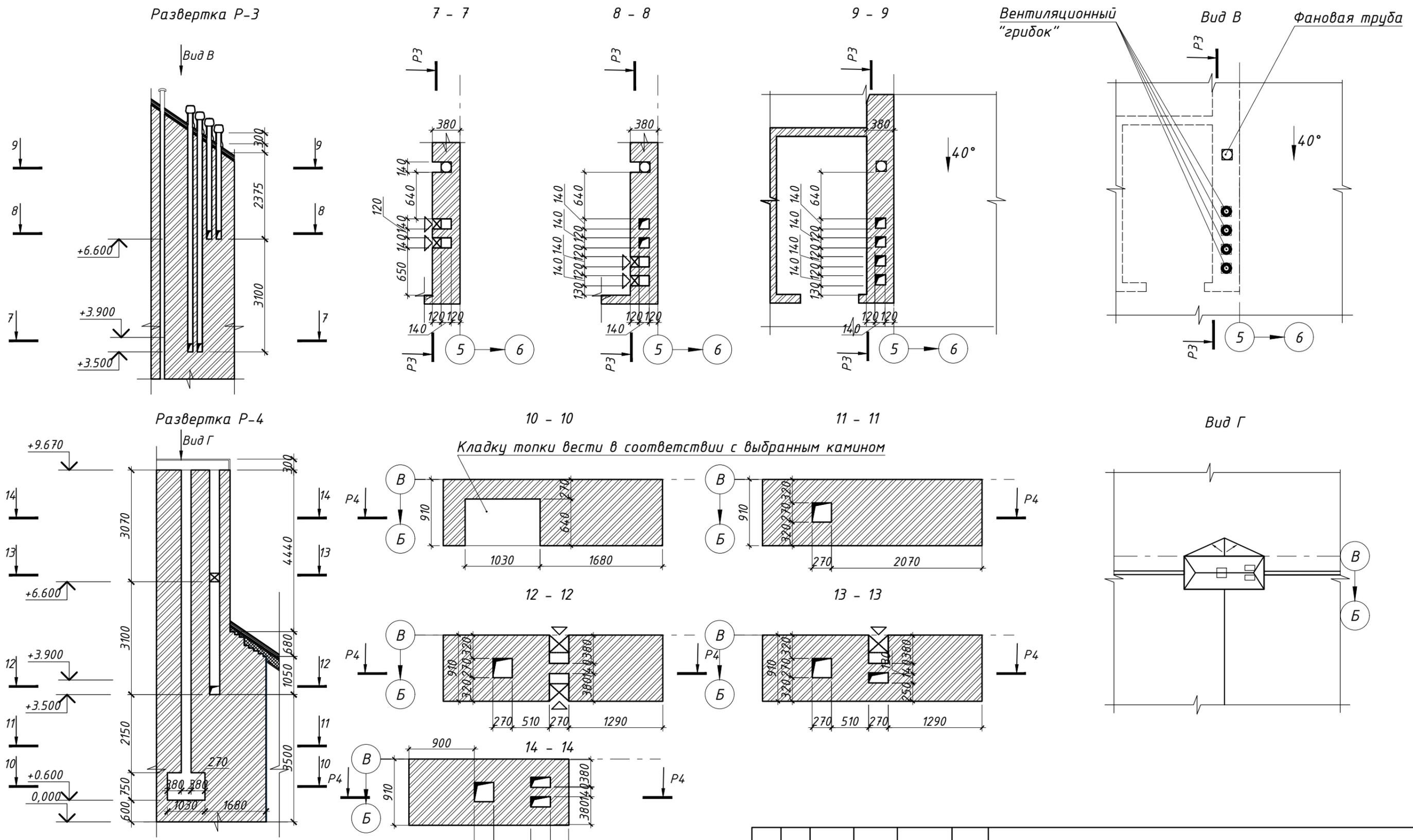
						Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Задорожний				28.12.17		P	31	
Разработал	Коновалов				28.12.17				
Проверил	Шолохова				28.12.17				
						Развертки P1, P2	CHADO ARCHITECTURAL STUDIO		

Согласовано

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.



1. Данный лист смотреть совместно с листами АР-3--11.
2. Кладку дымовых и вентиляционных каналов выполнять по серии 2.130-1 в.28 и согласно СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
3. Горизонтальные и вертикальные швы необходимо тщательно заполнять раствором, удаляя при этом раствор, выдавленный из швов.
4. Внутренние поверхности каналов должны быть прошвадрованы глиняно-песчаным раствором.
5. Околотые поверхности кирпича не допускается обращать внутрь каналов.
6. Кладку дымохода делать в соответствии с выбранной топкой.

Изм.	№ уч.	Жист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожный			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Жилой дом	P	Лист 32
Развертки P3, P4		CHADO ARCHITECTURAL STUDIO

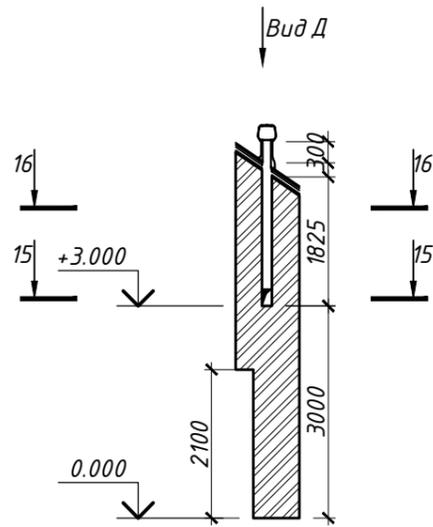
Согласовано

Взамен инв. №

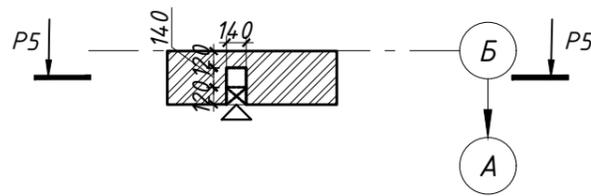
Подпись и дата

Инв. № подл.

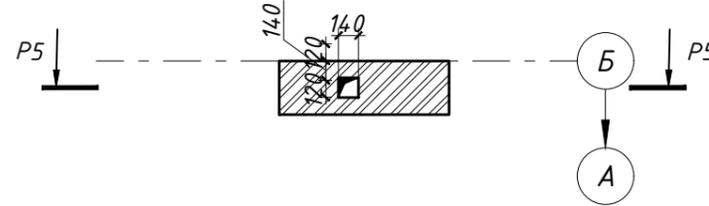
Развертка P-5



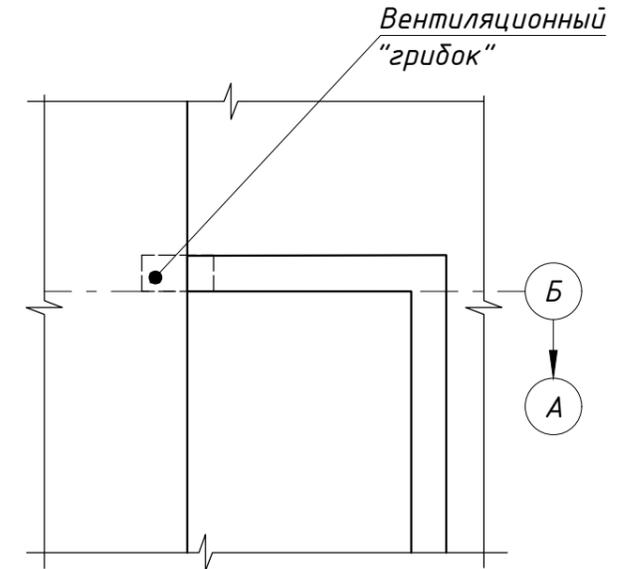
15 - 15



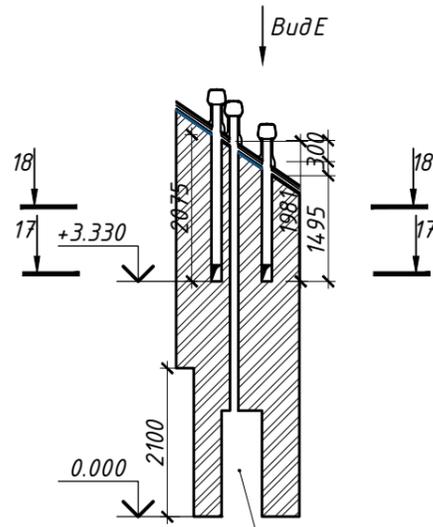
16 - 16



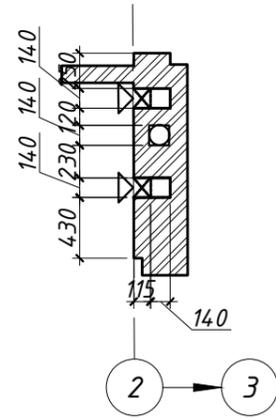
Вид Д



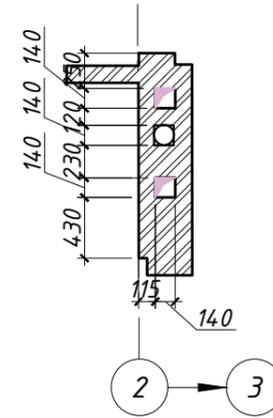
Развертка P-9



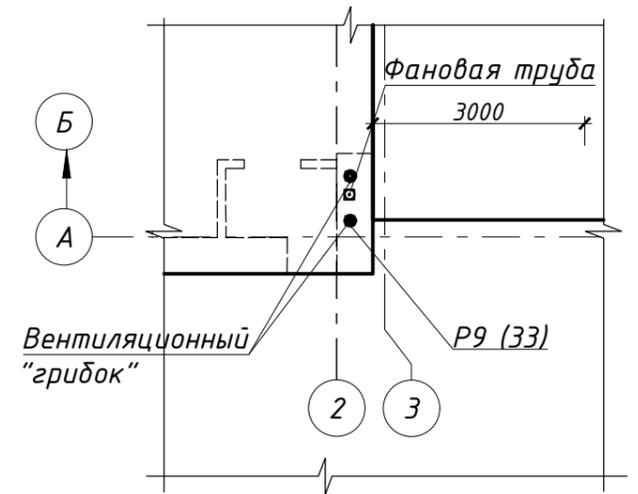
17 - 17



18 - 18



Вид Е



Ниша под установку

1. Данный лист смотреть совместно с листами AP-3--11.
2. Кладку дымовых и вентиляционных каналов выполнять по серии 2.130-1 в.28 и согласно СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
3. Горизонтальные и вертикальные швы необходимо тщательно заполнять раствором, удаляя при этом раствор, выдавленный из швов.
4. Внутренние поверхности каналов должны быть прошвадрованы глиняно-песчаным раствором.
5. Околотые поверхности кирпича не допускается обращать внутрь каналов

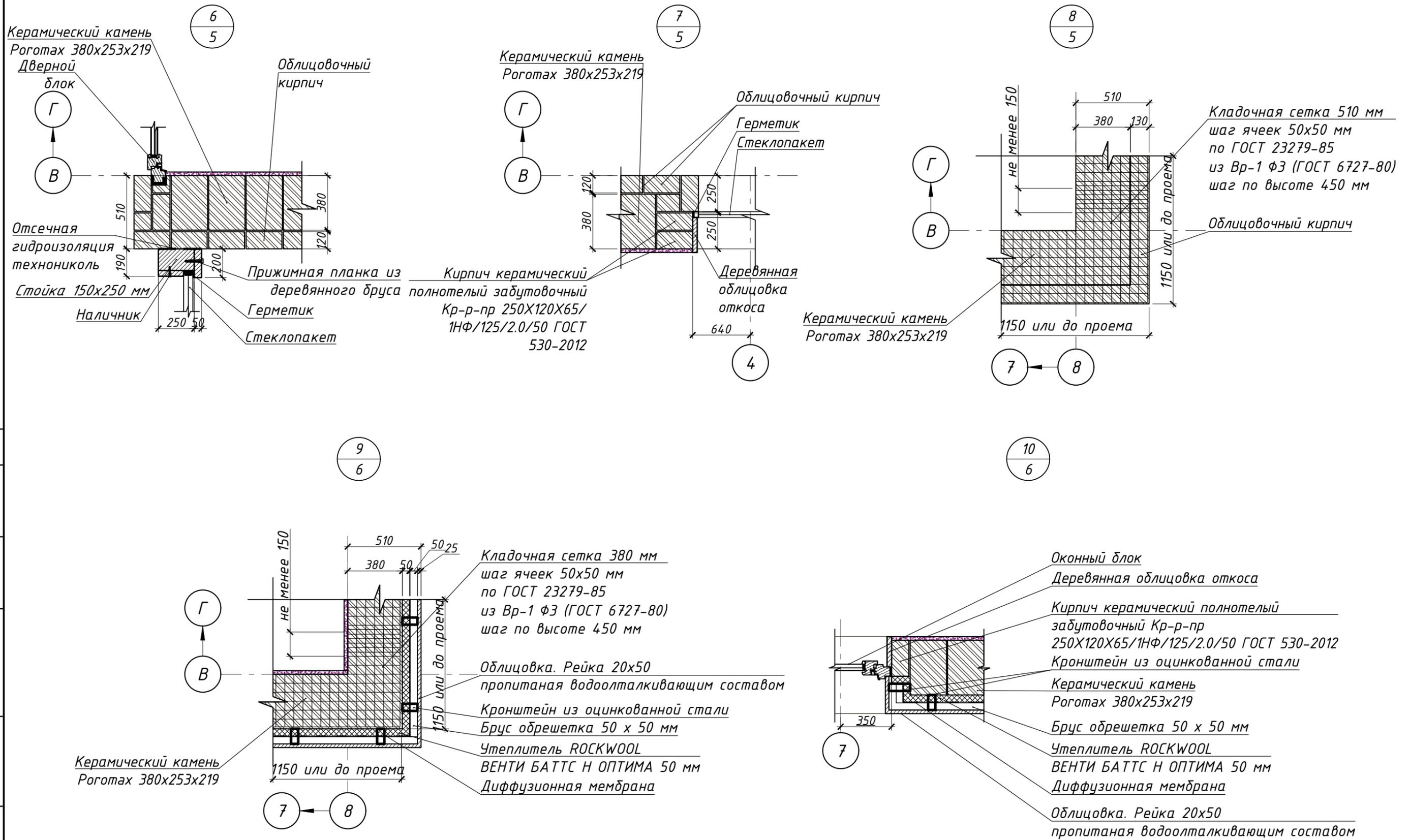
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Архитектор	Задорожний				28.12.17	Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коновалов				28.12.17		P	33	
Проверил	Шолохова				28.12.17				
						Развертка P5, P9	CHADO ARCHITECTURAL STUDIO		

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Архитектор	Задорожный		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

Узел 6, 7, 8, 9, 10

Лист
34

Кронштейн из оцинкованной стали
 Термовкладыш утеплитель
 ROCKWOOL ФЛОР БАТТС 50мм
 Капельник из оцинкованной стали

Кирпич керамический
 полнотелый забутовочный
 Кр-р-по 250X120X65/1НФ/125/2.0/50
 ГОСТ 530-2012

Уплотнительная подкладка

Облицовочный кирпич
 250x120x65

Кладочная сетка 510 мм
 шаг ячеек 50x50 мм
 по ГОСТ 23279-85
 из Вр-1 ф3 (ГОСТ 6727-80)
 шаг по высоте 450 мм

Керамический камень
 Рогатах 380x253x219

Балка Бм -11 см. чертежи КР

Металлический уголок 80x80x8 мм
 ГОСТ 27772-88

Оцинкованный уголок

Подшивка рейка 25*50мм

+4.200

Утеплитель ROCKWOOL
 ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА 150 мм

Клипса прижимная

Утеплитель ROCKWOOL
 ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА 100 мм

Диффузионная мембрана
 Балка Бм -11 см. чертежи КР

Монтажная пена

Обрешетка брус 50 x50 мм

Балка Доска 40x 125 мм

Витражный блок В-1

К-К
 14

3

Л-Л
 7

Г

В

Керамический камень
 Рогатах 380x253x219
 Облицовочный кирпич

Термовкладыш ROCKWOOL
 ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА
 40мм

Термовкладыш ROCKWOOL
 ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА
 50мм

Балка Бм -11 см. чертежи КР

Кирпич врезанный в угол

Перемычка ПР-2

Термовкладыш ROCKWOOL
 ВЕНТИ БАТТС Н ОПТИМА

Балка БМ-11

Балка БМ-11

Керамический камень
 Рогатах 380x253x219

Облицовочный кирпич
 Кирпич врезанный в угол

Д

Г

3

Архитектор Задорожний
 Разработал Коновалов
 Проверил Шолохова

Сечение К-К, Ж-Ж, Л-Л

Лист
 35

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

И-И
6

Оклад верхняя секция
Дополнительный слой
мембраны Firestone
Дренажный желоб

Рейка 20x100 пропитанная
водоотталкивающим составом
Контрорешетка брус 30x50

Обрешетка брус 40x40
Обмазочная гидроизоляция
под рейки обрешетки

Оконный блок
Оклад нижняя секция

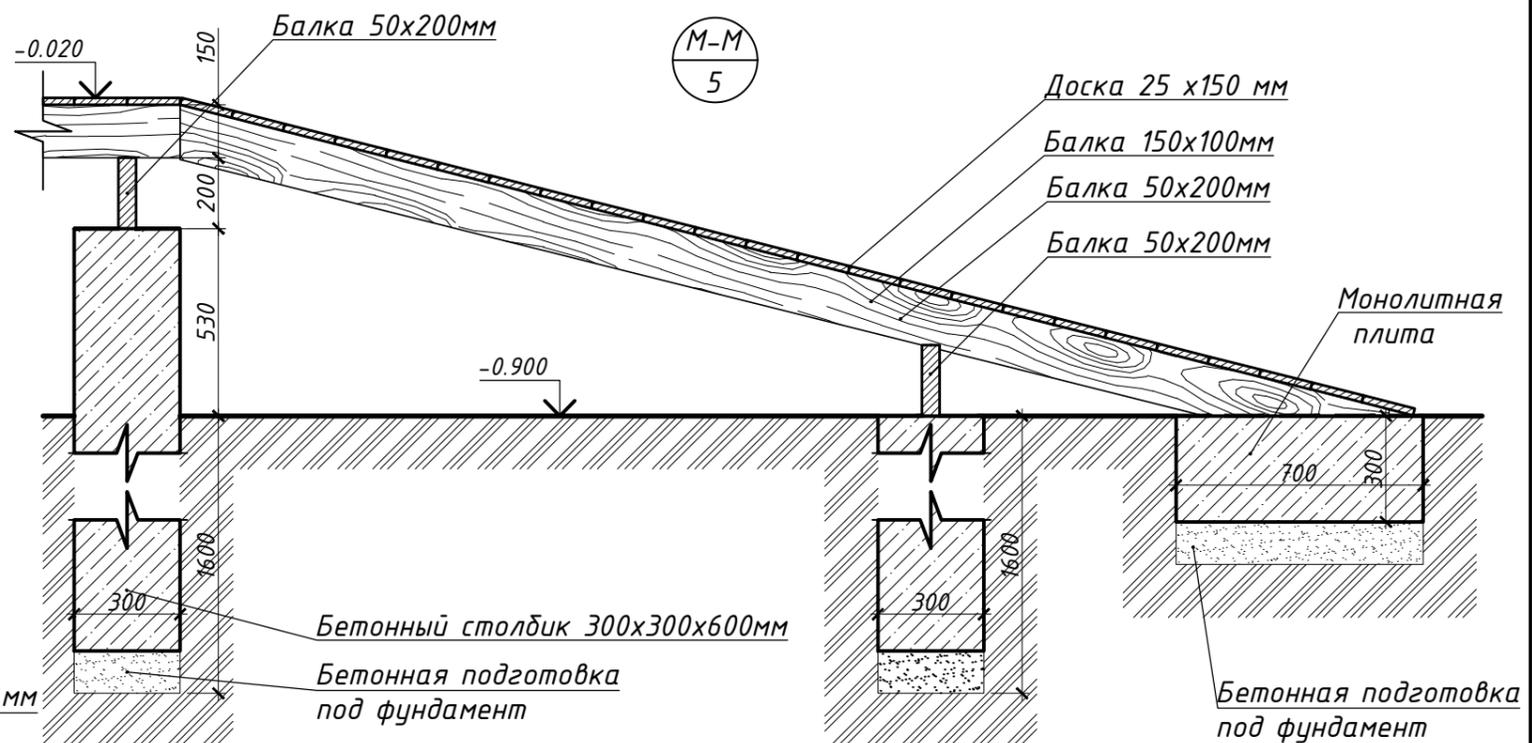
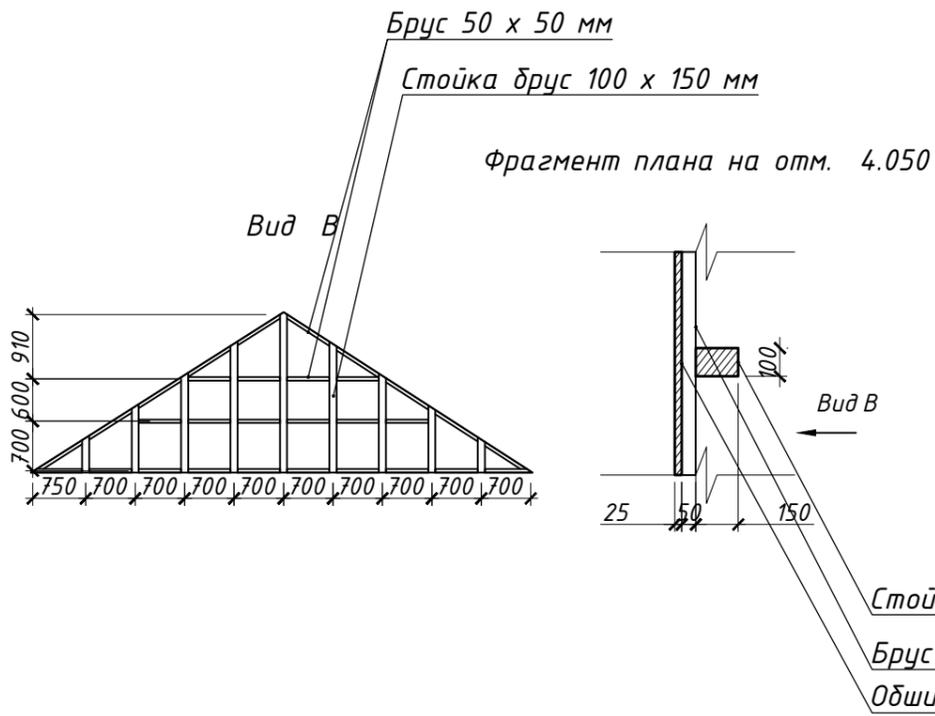
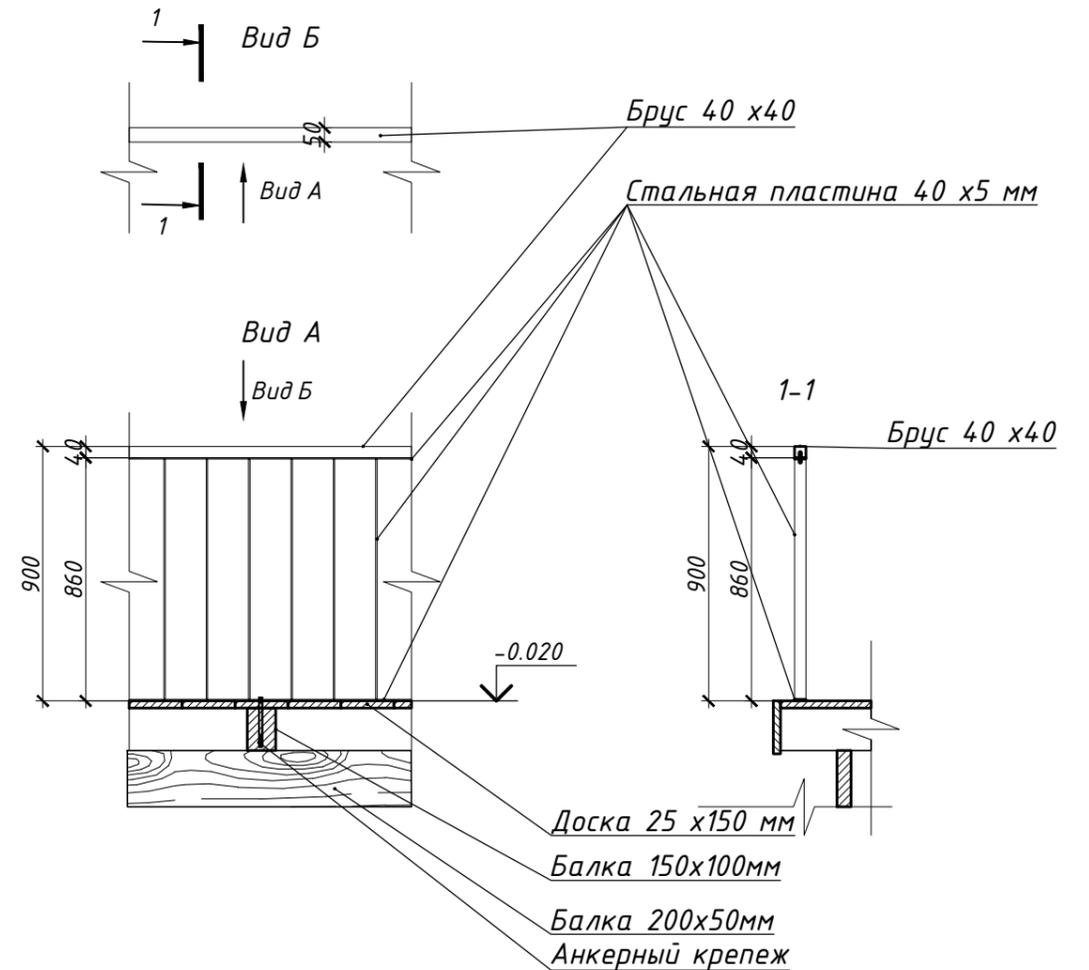
Теплоизоляционный контур
комплекта окна

Усиление ЭПДМ мембраны
ЭПДМ мембрана Firestone
Сплошная обрешетка

Утеплитель ROCKWOOL ЛАЙТ
БАТТС СКАНДИК 200 мм

Обрешетка брус 30x50
Пароизоляция
Обрешетка под обшивку
Обшивка рейкой 25x50 мм

Деталь 1



1. Способ установки мансардного окна согласовать с фирмой- производителем.

Архитектор	Задорожний		
Разработал	Коновалов		
Проверил	Шолохова		

Сечение И-И, М-М, деталь 1, хема
конструкции обшивки фронтона

Лист
36

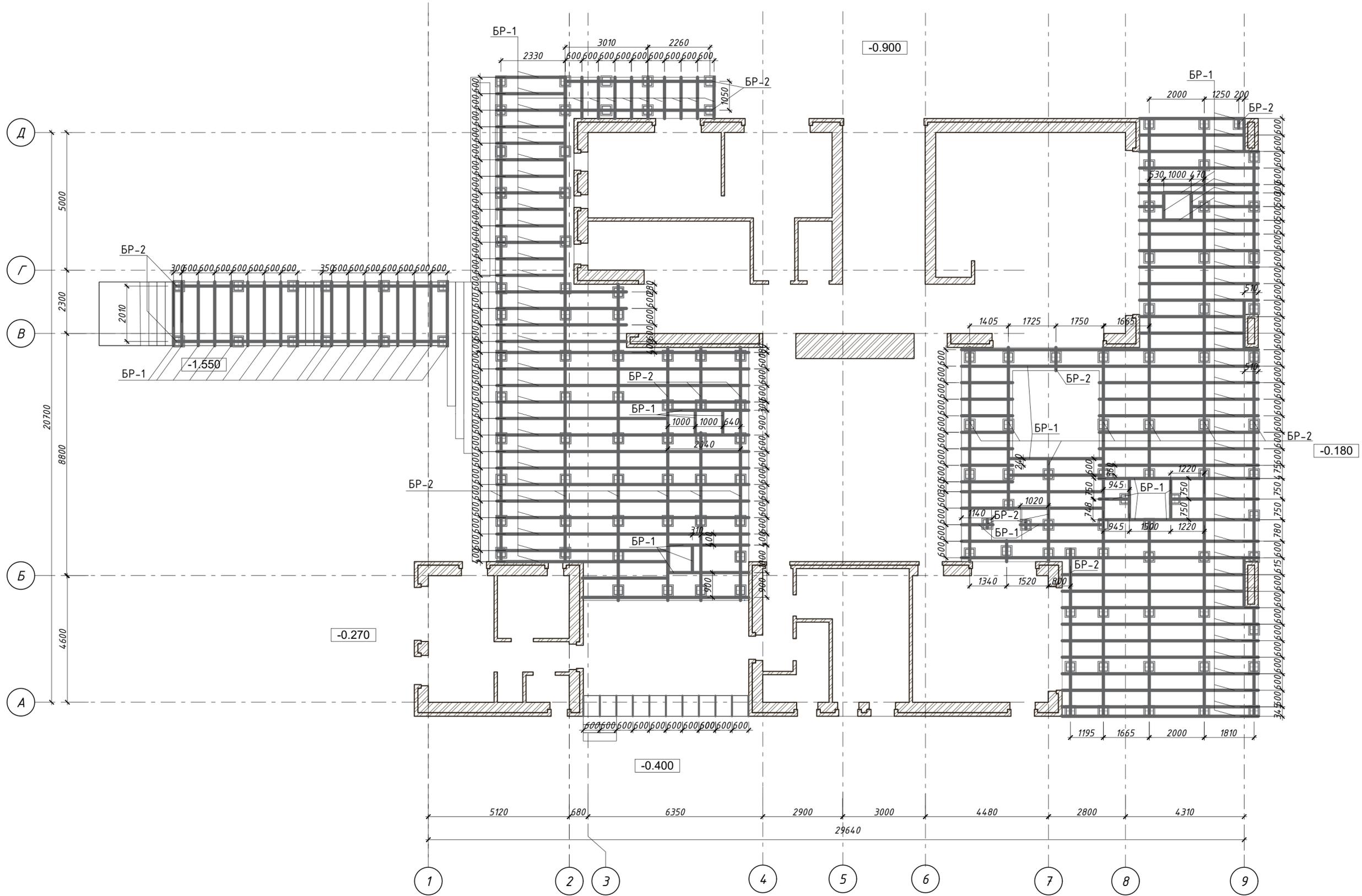
Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

План раскладки элементов
террасы



Спецификация материалов

Поз. марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. ка.	Примечание
1	БР-1	Брус 150x50 мм	503,5		м
2	БР-2	Брус 200x50 мм	207		м
3	БР-3	Брус 100x50 мм	7,8		м
4		Террасная доска 25 x 150 мм	310		м ²

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

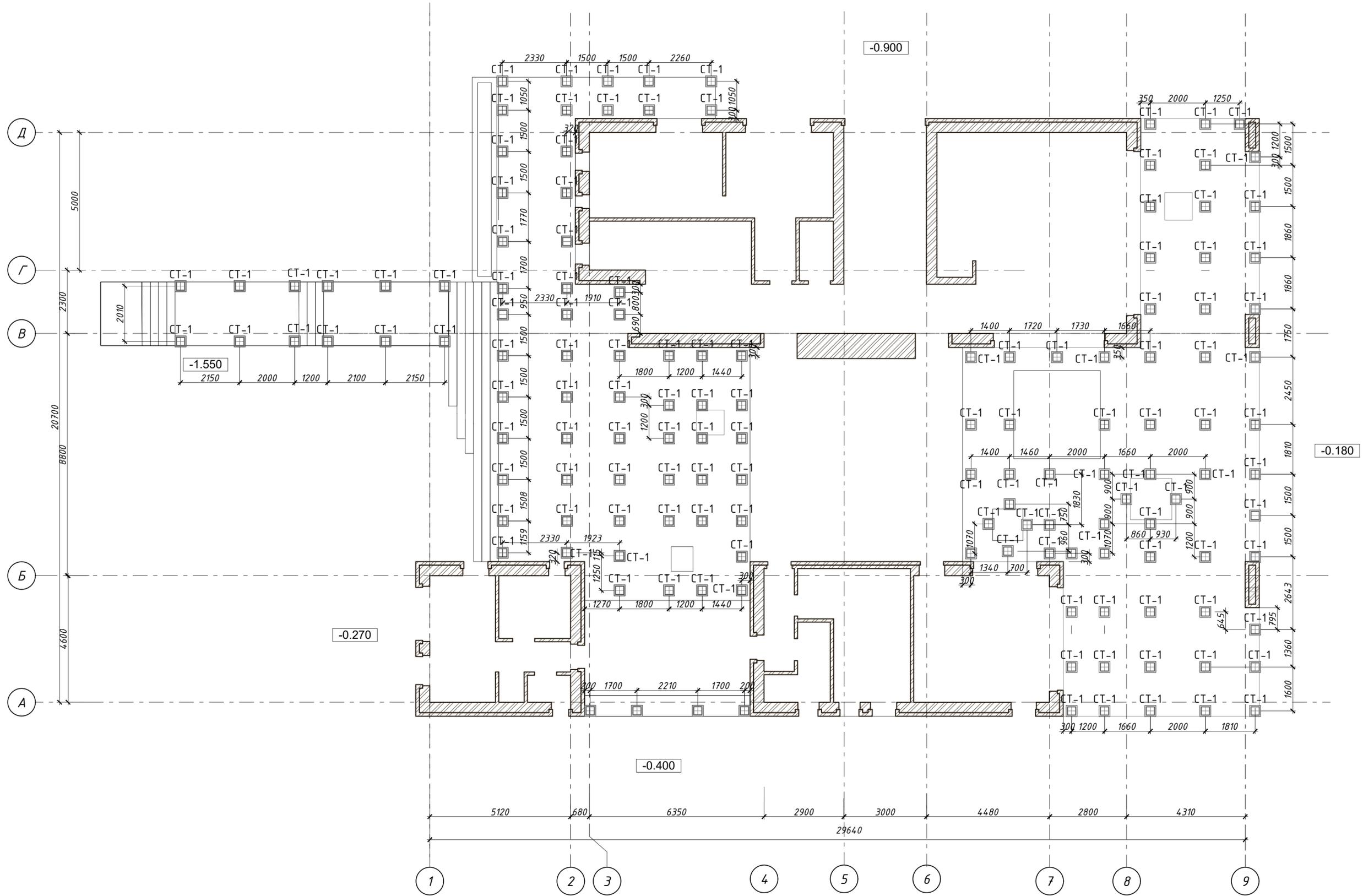
План раскладки элементов
террасы

Стадия	Лист	Листов
Р	37	

С H A D O
ARCHITECTURAL STUDIO

Согласовано

План фундамента под террасы



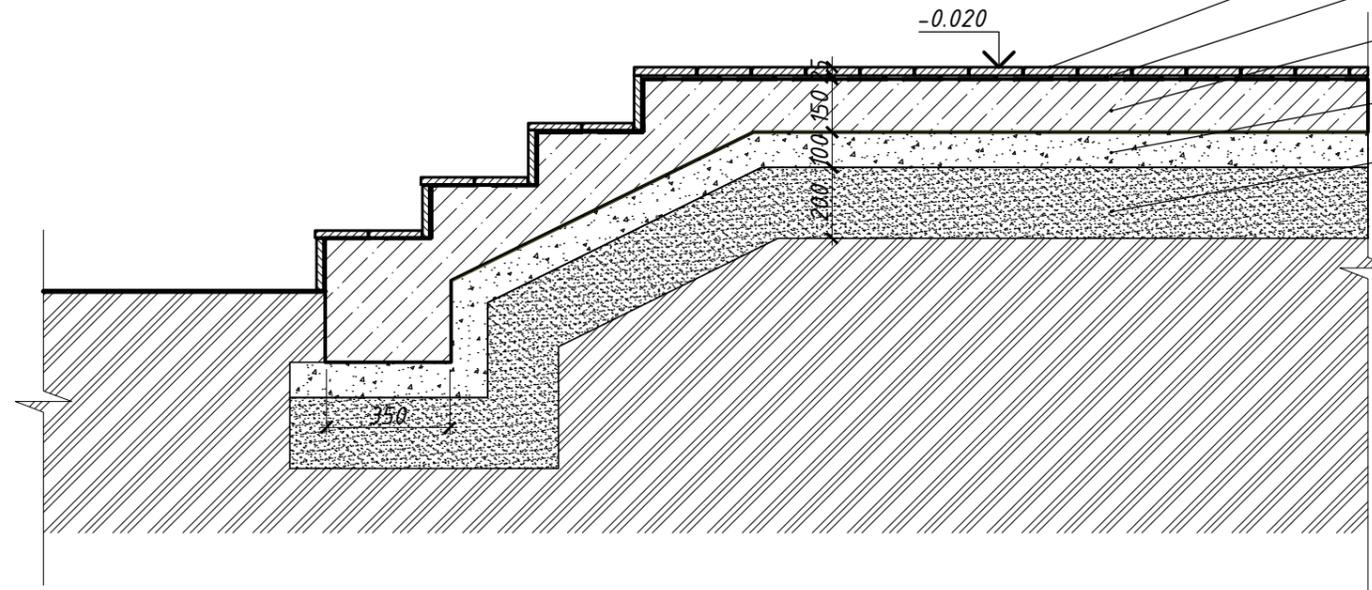
Согласовано			
Подпись и дата			
Взамен инв. №			
Инв. № подл.			

Спецификация материалов

Поз. марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. ка.	Примечание
1	СТ-1	Бетонный столб 300х300х600мм	144		шт

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз					
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				Задорожный	28.12.17
				Коновалов	28.12.17
				Шолохова	28.12.17
Жилой дом				Стадия	Лист
				Р	38
План фундамента под террасы				CHADO ARCHITECTURAL STUDIO	

Узел ступени



Террасная доска 25 x 150 мм СТ-1

Уплотнительная подкладка

Бетонное основание,
бетон В12,5 - 150 мм

Подготовка из легкого бетона

Противопучинистая подсыпка из
уплотненного песка

Узел примыкание к дому

Кирпич керамический
полнотелый забутовочный
Кр-р-по 250X120X65/1НФ/125/2.0/50
ГОСТ 530-2012

Деформационный шов
(жесткая минеральная вата)

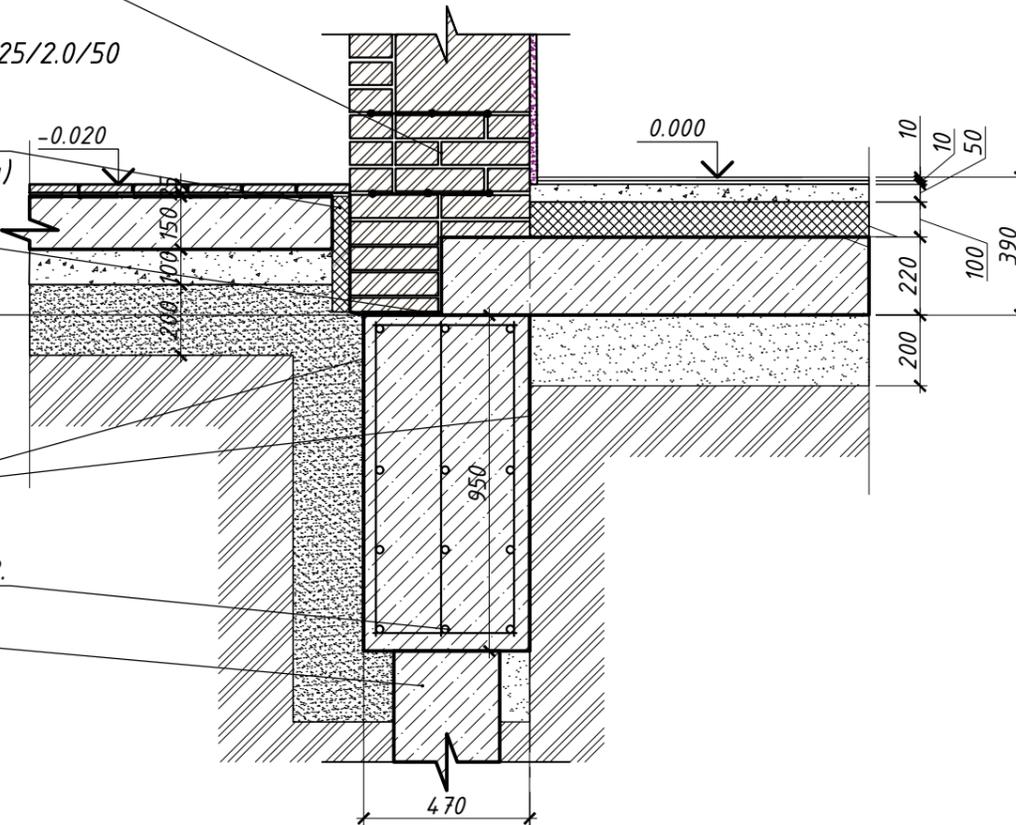
Цементно-песчаный
раствор 20 мм

Гидроизоляция
(два слоя рубероида
по горячей мастике)

Обмазать горячим
битумом два раза

Ростверк. СМ. Чертежи КР.

Свая СМ. Чертежи КР.



Спецификация материалов

Поз. марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. ка.	Примечание
1	СТ-1	Террасная доска 25 x 150 мм	310		м ²

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	39	

Вариант террасы по грунту

CHADO
ARCHITECTURAL STUDIO



Согласовано					

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Жилой дом	Стадия Р	Лист 40
Визуализация	CHADO ARCHITECTURAL STUDIO	

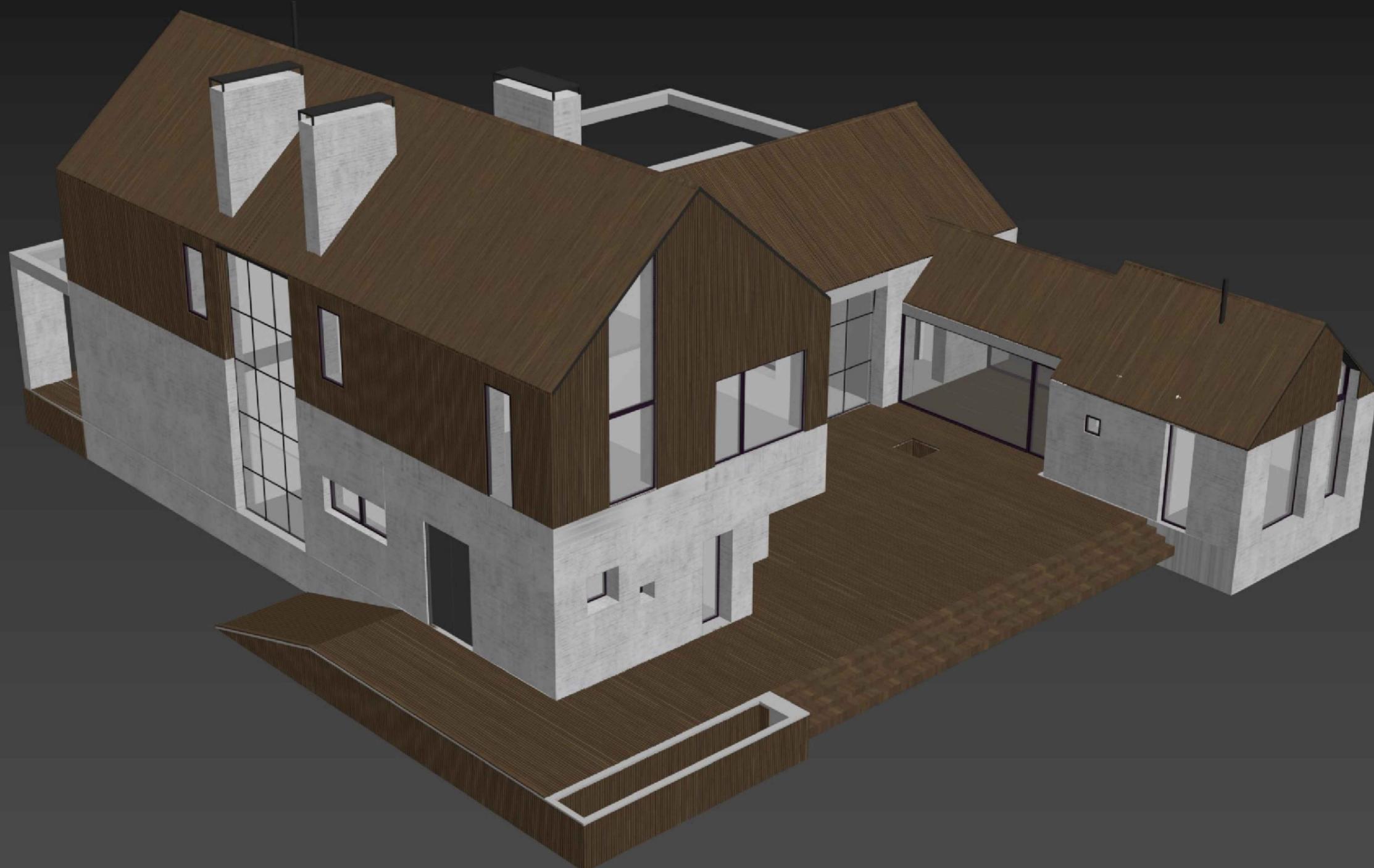


Согласовано

Интв. № подл.
Подпись и дата
Взамен интв. №

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

<i>Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз</i>			
<i>Жилой дом</i>	Стадия	Лист	Листов
	Р	41	
<i>Визуализация</i>		CHADO <small>ARCHITECTURAL STUDIO</small>	



clip2net.com

Согласовано

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Задорожний				28.12.17
Разработал	Коновалов				28.12.17
Проверил	Шолохова				28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Жилой дом	Стадия Р	Лист 42
Аксанометрия		CHADO ARCHITECTURAL STUDIO



clip2net.com

Согласовано

Инва.№ подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв.№	

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз			
Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	Р	43	
Аксанометрия		CHADO ARCHITECTURAL STUDIO	



clip2net.com

Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

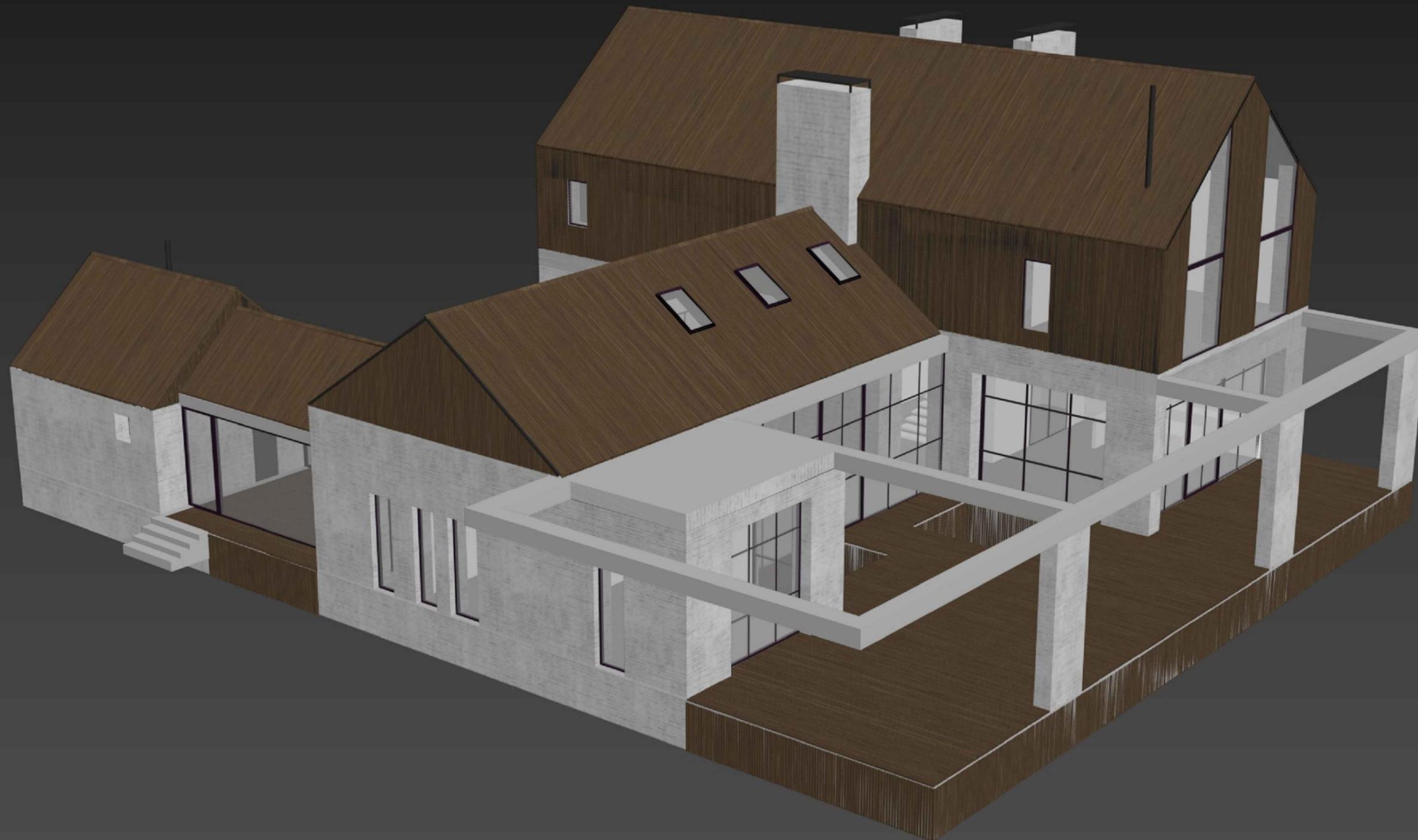
Жилой дом

Аксанометрия

Стадия	Лист	Листов
Р	44	

CHADO
ARCHITECTURAL STUDIO

Согласовано



clip2net.com

Инт. № подл.
Подпись и дата
Взамен инв. №

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

Аксанометрия

Стадия	Лист	Листов
Р	45	

CHADO
ARCHITECTURAL STUDIO

Согласовано



clip2net.com

Инва. № подл. Подпись и дата. Взамен инв. №

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

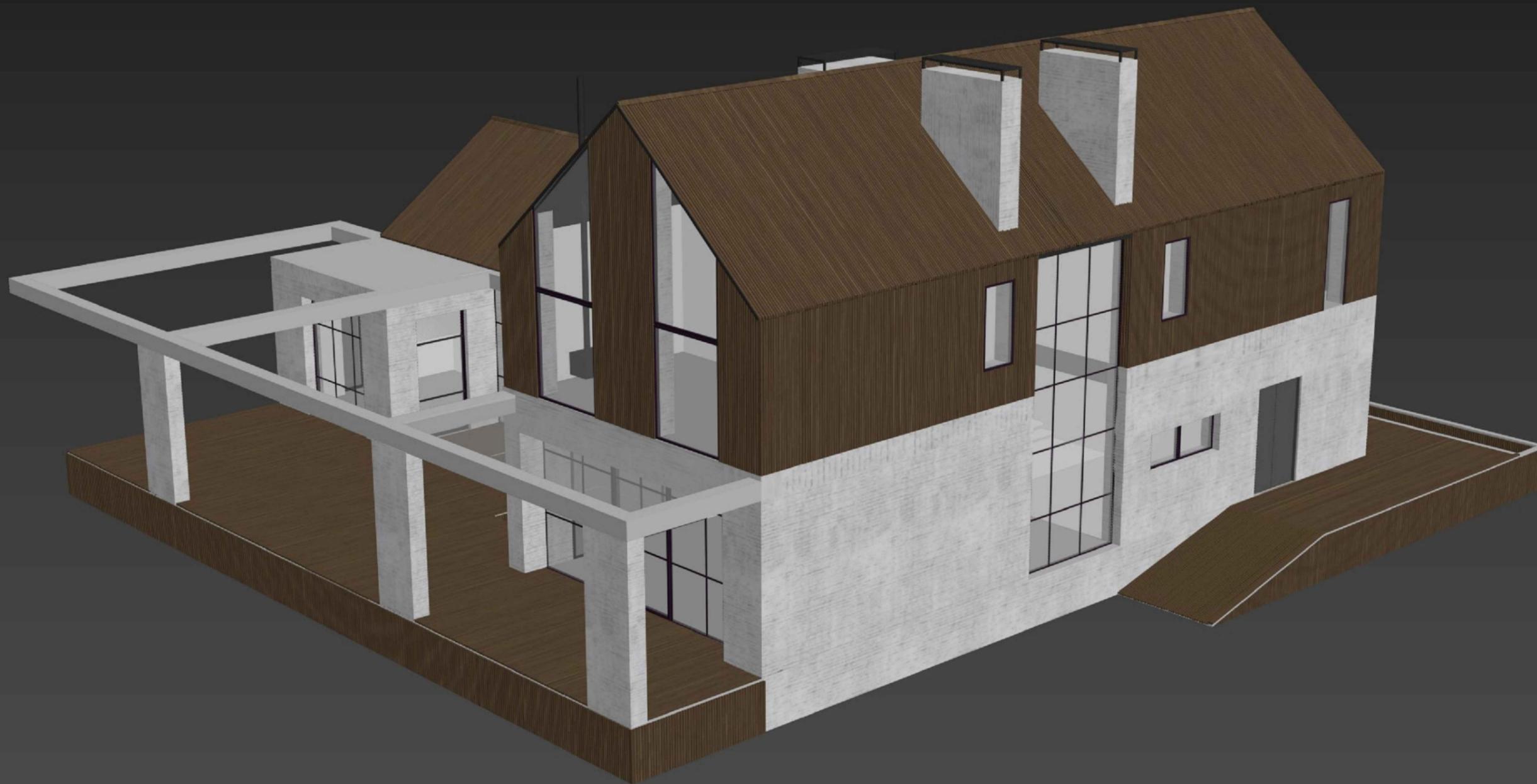
Индивидуальный жилой дом
в г.Звенигород СНТ Топаз

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	46	

Аксанометрия

CHADO
ARCHITECTURAL STUDIO



clip2net.com

Согласовано

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Задорожний			28.12.17
Разработал		Коновалов			28.12.17
Проверил		Шолохова			28.12.17

Индивидуальный жилой дом в г.Звенигород СНТ Топаз		
Жилой дом	Стадия Р	Лист 47
Аксанометрия	CHADO ARCHITECTURAL STUDIO	

